

# TEILZONENPLAN-ÄNDERUNG "ZENTRUM SÜD"

M 1:5'000

Öffentliche Auflage vom 18. August bis 16. Oktober 2017

Vom Stadtrat verabschiedet zuhanden des Grossen Gemeinderats am 4. September 2018

Von dem Grossen Gemeinderat festgesetzt am 6. Februar 2019

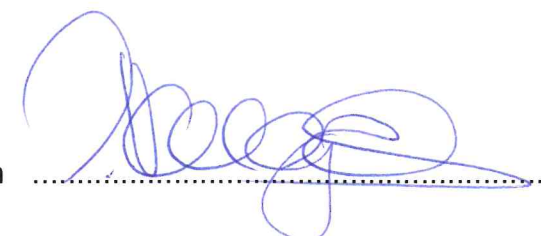
Namens des Grossen Gemeinderats

  
Der Präsident, Davide Loss

  
Der Sekretär, Urs Künzler

Von der Baudirektion - 1. Juli 2019  
genehmigt am .....

BDV Nr. 0539/19





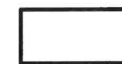



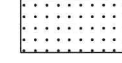

Für die Baudirektion 

PLANAR  
AG FÜR RAUMENTWICKLUNG

GUTSTRASSE 73  
8055 ZÜRICH  
T 044 421 38 38  
WWW.PLANAR.CH  
INFO@PLANAR.CH

Erstelldatum: 26.09.2019  
Druckdatum: 26.09.2019  
Format: 210 x 630  
Grundlage: AV-Daten: März 2017  
Datei: ADL64\_TNP\_Zentrum\_Sued.mxd

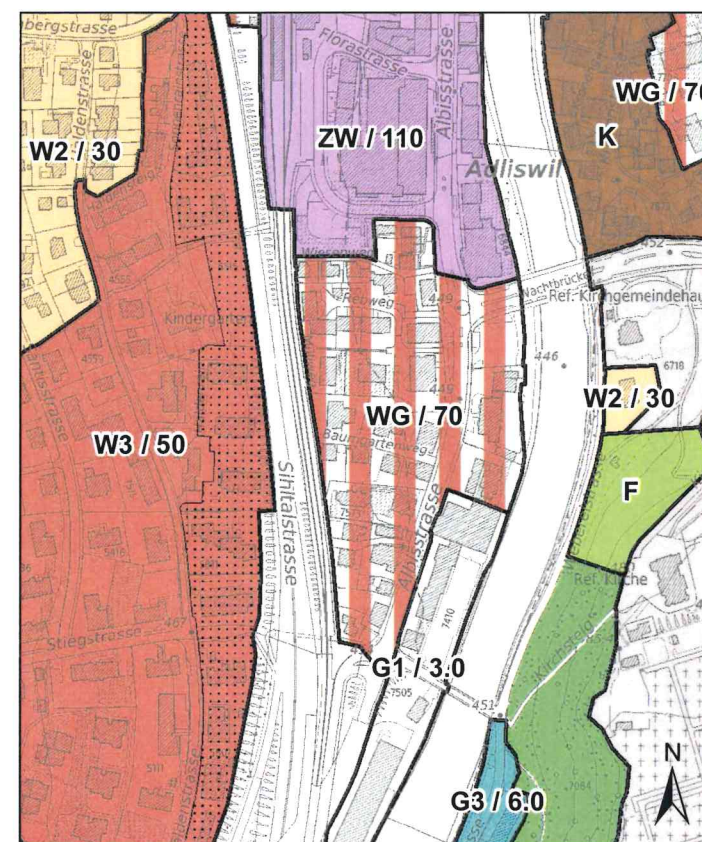
## Festlegungen

	K	Kernzone	II
	ZW	Zentrumszone West	III
	W3	Dreigeschossige Wohnzone	II
	WG	Wohn- und Gewerbezone	III
	G1	Gewerbezone 1	III
	G3	Gewerbezone 3	III
	Oe	Zone für öffentliche Bauten	II
	F	Freihaltezone	
		Höhereinstufung gemäss Art. 43 Abs. 2 LSV	
		Sonderbauvorschriften	

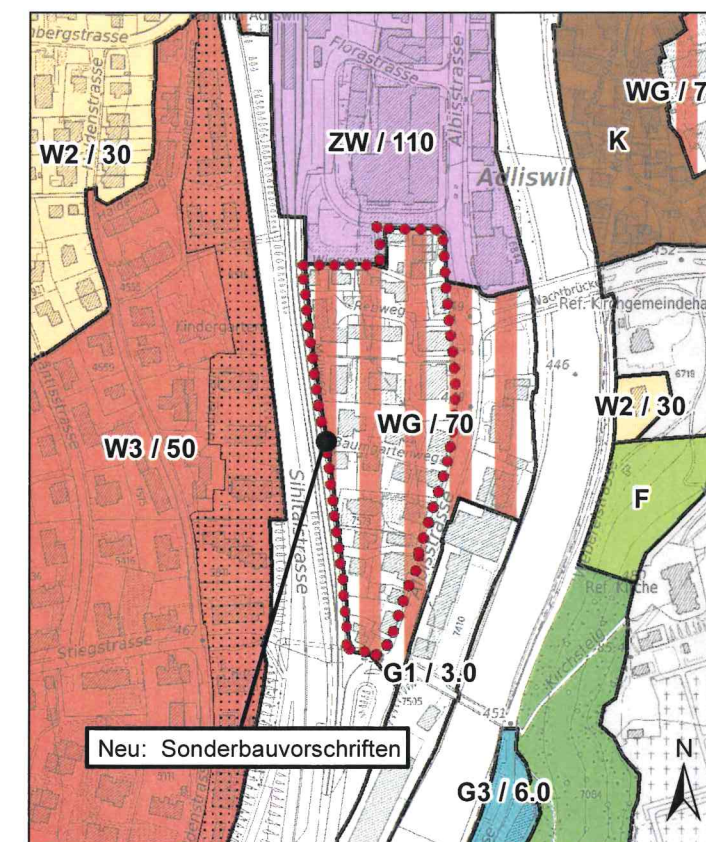
## Informationsinhalt

	Wald
	Gewässer
	Verkehrsflächen

Rechtskräftiger Ausschnitt Zonenplan,  
Stand Februar 2010



Teilzonenplan-Änderung,  
Stand 2018



Empfindlichkeits-  
stufe gem. LSV