Sitzung vom 18. Juni 2019

Beschl. Nr. **2019-161**

S3.3 Einzelne Strassen, Wege, Gehwege, Plätze, Bau- und Niveaulinien
Instandsetzung Müliweg; Kreditbewilligung und Auftragsvergabe

Ausgangslage

Der Müliweg führt von der Sihlstrasse, Höhe Personenunterführung, entlang dem SZU-Trassee bis zum Floraweg. Der Weg ist 2.20m breit und ausschliesslich ein Fussgängerweg. Im Bereich Wiesenstrasse bis Floraweg wird der Weg zusammen mit dem geplanten Projekt Bushof instandgesetzt. Im Jahr 2013 wurde der Abschnitt Wiesenstrasse bis zum Gebäude Rebweg Nr. 5 inkl. Wasserleitung und Beleuchtung saniert.

In dem verbleibenden Wegabschnitt, vom Rebweg Nr. 5 bis zur Unterführung SZU an der Sihlstrasse, ist gemäss Strassenzustandsanalyse (Stand: 2015) der Müliweg in einem kritischen Zustand. In den letzten Jahren hat sich der Zustand deutlich verschlechtert und eine Instandsetzung des Fussweges ist zeitnah vorzusehen.

Das Müli-Quartier, auch Zentrum Süd genannt, ist in dem sanierungsbedürftigen Bereich in Entwicklung. Verschiedene Eigentümer werden künftig ihre Häuser instand setzen, abreissen und möglicherweise gemeinsam neu bauen. Derzeit kann von einem Zeithorizont von ungefähr 10-15 Jahren ausgegangen werden. Konkrete Planungen mit Einfluss auf den Müliweg liegen derzeit nicht vor. Die Umrüstungskosten für die öffentliche Beleuchtung auf LED wurden mit SRB 2018-71 vom 27. März 2018 bereits freigegeben.

Die Umrüstungsarbeiten und die Baumeisterarbeiten werden miteinander koordiniert ausgeführt. Das Ingenieurbüro Flückiger + Bosshard AG hat für die Instandsetzung des Müliwegs ein Ausführungsprojekt ausgearbeitet.

Projektbeschrieb

Mit der geplanten Sanierung soll für den Müliweg eine Lebensdauer von 10 bis 15 Jahren angestrebt werden. Die Strasseninstandsetzung des Müliwegs, im Abschnitt Fussgängerunterführung Sihlstrasse bis Rebweg 5, erfolgt mittels Deckbelagsersatz.

Kreditantrag

Leistungen	**Kreditbedarf, CHF inkl. MwSt.**
Baumeister inkl. Sicherungsmassnahmen Offerte dat. 30.04.2019	50'970.35
Ingenieurhonorar Submission, Ausführungsprojektierung bis Bauleitung, inkl. ZT Offerte, dat. 04.02.2019 (Mail)	12'585.00
Nebenarbeiten (Leistungen Werkdienste, Vermessung) ca. 10%	4'650.00

Unvorhergesehenes ca. 10%	7'000.00
Eigenleistung Planung Werke, Oberbauleitung (ca. 5% Gesamtkosten)	3'794.65
Gesamtkreditbedarf	**79‘000.00**

Im Finanzplan 2018 – 2022 sind CHF 600‘000 eingestellt.

Kostenkontrolle

Müliweg, Strasse, Kto. Nr. 330.5010.12	**CHF inkl. MwSt.**
Gesamtbetrag gemäss Finanzplan 2018 - 2022	600'000
Kreditbedarf aktuell (Ausführungsprojektierung und Realisierung)	79'000
Schluss-Saldo	**521'000**

Abweichung zum Finanzplan

Gegenüber dem Finanzplan 2018-2022 werden CHF 521‘000 (inkl. MwSt.) weniger benötigt. Ursprünglich wurde für den Müliweg ein Vollersatz, einhergehend mit aufwendigen Sicherungsmassnahmen zum Trassee der SZU hin, geplant. In Hinblick auf die Entwicklung im Zentrum Süd wird der Müliweg auf 10 bis 15 Jahre ausgebaut. Darüber hinaus führt die derzeitige Marktlage im Tiefbau und den damit verbundenen zusammenhängenden Vergabeerfolgen zu niedrigen Preisen.

Auftragsvergabe

Die Auftragsvergabe für das Ausführungsprojekt erfolgt gemäss der interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen (IVöB). Nach Art. 7 und Anhang 2 IVöB wurde das Einladungsverfahren gewählt. Die drei Offerten liegen vor (dat. 30.4.19). Die Walo Bertschinger AG, Zug, hat mit CHF 50‘970.35 (inkl. MwSt.) den ersten Rang belegt. Das höchste Angebot liegt bei CHF 66‘852.00 (inkl. MwSt.).

Termine

Realisierung: Juli bis August 2019
Inbetriebnahme: September 2019

Auf Antrag der Ressortvorsteherin Werkbetriebe fasst der Stadtrat, gestützt auf Art. 47a Ziff. 1, 3 und 5 folgenden

Beschluss:

1 Für die Ausführung der Teilinstandsetzung Müliweg wird ein Verpflichtungskredit von brutto CHF 79‘000 (inkl. MwSt.) auf die Kto. Nr. 330.5010.12 bewilligt und freigegeben.

2 Die Baumeisterarbeiten im Betrag von CHF 50‘970.35 (inkl. MwSt.) werden an Walo Bertschinger AG, Zug, Offerte dat. 30.4.19 vergeben.

3 Dieser Beschluss ist öffentlich.

4 Mitteilung an:

4.1 Ressortleiter Finanzen
4.2 Ressortleiter Werkbetriebe
4.3 Flückiger + Bosshard AG (mit separatem Schreiben)
4.4 Walo Bertschinger AG (mit separatem Schreiben)

Stadt Adliswil
Stadtrat

Farid Zeroual
Stadtpräsident

Gregor Matter
Stadtschreiber a.i.