

Teilrevision Bau- und Zonenordnung

Aufhebung Gewässerabstandslinie

In Verbindung mit dem
Privaten Gestaltungsplan Stadthausareal

1:500


Festsetzung Vom Grossen Gemeinderat festgesetzt am
Namens des Grossen Gemeinderates
Der Präsident: Der Sekretär:
Hanspeter Clesle Benjamin Wytenbach


Genehmigung Von der Baudirektion genehmigt am
Für die Baudirektion BDV-Nr.

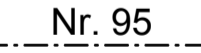
Suter • von Känel • Wild • AG
Siedlung Landschaft Verkehr Umwelt
Förrlibuckstrasse 30 8005 Zürich skw.ch
Tel. +41 (0)44 315 13 90 info@skw.ch

32506 - 5.6.2015

Festsetzung
 aufzuhebende Gewässerabstandslinie

Information
 bestehende Gewässerabstandslinie


 Gewässerraum gemäss Art. 41a GSchV


 Querprofile

 Regionaler Rad- und Fussweg


Orientierende Inhalte (GP Stadthausareal)

 Geltungsbereich


 Baubereich Hauptgebäude mit Mantellinien und max. zulässigen Gebäudekoten m ü.M.

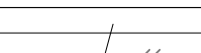
 Baubereich Besondere Gebäude mit Mantellinien

 öffentlich zugängliche Platzflächen

 Bäume (Lage und Anzahl schematisch)

 öffentliche Durchfahrt

 öffentliche Fusswegverbindungen

 Parzellengrenze neu / aufzuheben

