

Sitzung vom 09. Dezember 2025

Beschl. Nr. **2025-350**

6.1.3.1 Verwaltungsvermögen
Sicherheit, Gesundheit und Sport: Freibad im Tal, Teilsanierung,
Schaltergerätekombination, Elektroinstallation und Automation;
Auftragsvergabe

Ausgangslage

Mit SRB 2024-271 vom 1. Oktober 2024 bewilligte der Stadtrat den Realisierungskredit von CHF 1'700'000 (inkl. MwSt.) für das Projekt Freibad im Tal, Teilsanierung.

Im Rahmen der Vorbereitungsarbeiten für die Teilsanierung des Freibads zeigte sich, dass ein Teil der Reparaturarbeiten bereits vor Beginn der Sommersaison 2025 umgesetzt werden muss. Diese Arbeiten wurden mit SRB 2025-25 vom 4. Februar 2025 vergeben und sind inzwischen abgeschlossen. Die weiteren Sanierungsmassnahmen sind infolge fehlender Kapazitäten der Fachfirmen erst für den Zeitraum Herbst 2026 bis Frühjahr 2027 vorgesehen. Damit für diese Ausführungsdaten die Kapazitäten reserviert werden können, sollen die entsprechenden Vergaben bereits frühzeitig erfolgen.

Erwägungen

Die Arbeitsvergaben unterstehen dem öffentlichen Beschaffungswesen gemäss Interkantonaler Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen IVöB. Die Vereinbarung regelt unter Art. 16 Abs. 1 IVöB und in den Anhängen 1 und 2 das anzuwendende Vergabeverfahren.

Für die Vergabe der Schaltergerätekombination (BKP 231) wurde eine Ausschreibung im freihändigen Verfahren gemäss Art. 21 der Interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen (IVöB, Schwellenwert gem. Anhang 2 zur IVöB) durchgeführt. Es wurden vier Unternehmen angefragt, wovon alle ein Angebot eingereicht haben. Das Angebot der avm Engineering AG im Betrag von CHF 47'872.20 ist mit 425 von 500 Punkten das vorteilhafteste Angebot, womit dieser Anbieterin der Zuschlag zu erteilen ist.

Für die Vergabe der Elektroinstallation (BKP 232) wurde eine Ausschreibung im freihändigen Verfahren gemäss Art. 21 der Interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen (IVöB, Schwellenwert gem. Anhang 2 zur IVöB) durchgeführt. Es wurden vier Unternehmen angefragt, wovon drei Unternehmen ein Angebot eingereicht haben. Ein Unternehmen hat aufgrund von Kapazitätsengpässen abgesagt. Das Angebot der Ruckstuhl Elektrotech AG im Betrag von CHF 75'013.80 ist mit 425 von 500 Punkten das vorteilhafteste Angebot, womit dieser Anbieterin der Zuschlag zu erteilen ist.

Für die Vergabe der Automation (BKP 237) wurde eine Ausschreibung im freihändigen Verfahren gemäss Art. 21 der Interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen (IVöB, Schwellenwert gem. Anhang 2 zur IVöB) durchgeführt. Es wurden vier Unternehmen angefragt, wovon drei Unternehmen ein Angebot eingereicht haben. Ein Unternehmen hat aufgrund von Kapazitätsengpässen abgesagt. Das Angebot der avm Engineering AG im Betrag von CHF 83'690.37 ist preislich um knapp 7% höher als das günstigste Angebot. In Kombination mit BKP 231 sind weniger Schnittstellen zu bewirtschaften und mit 481.2 von 500 Punkten ist es das vorteilhafteste Angebot. Der Zuschlag wird damit der avm Engineering AG erteilt.

Leistung	Unternehmen	Kostenvoranschlag original (CHF inkl. MwSt.) gemäss SRB 2024-271	Vergabesumme (CHF inkl. MwSt.)
BKP 231 Schaltergerätekombination	avm Engineering AG, Dietfurt	52'969.00	47'872.20
BKP 232 Elektroinstallation	Ruckstuhl Elektrotech AG Adliswil	88'488.00	75'013.80
BKP 237 Automation	avm Engineering AG, Dietfurt	85'252.00	83'690.37
Vergabesumme (CHF inkl. MwSt.)		226'436.00	206'576.37

Kostenkontrolle

Die Vergabesumme ist mit den freien Mitteln von CHF 606'333.80. bei einem aktuellen Vergabestand von CHF 1'045'794.00 gegenüber dem bewilligten Kredit von CHF 1,7 Mio. gedeckt.

Der Stadtrat fasst, gestützt auf Art. 39 Abs. 2 Bst. c der Gemeindeordnung der Stadt Adliswil, folgenden

Beschluss:

- 1 Der Auftrag für die Schaltergerätekombination (BKP 231) im Betrag von CHF 47'872.20 (inkl. MwSt.) wird, gemäss Offerte vom 10. November 2025, an die avm Engineering AG, Dietfurt, vergeben.

- 2 Der Auftrag für die Elektroinstallation (BKP 232) im Betrag von CHF 75'013.80 (inkl. MwSt.) wird, gemäss Offerte vom 24. November 2025, an die Ruckstuhl Elektrotech AG, Adliswil, vergeben.
- 3 Der Auftrag für die Automation (BKP 237) im Betrag von CHF 83'690.37 (inkl. MwSt.) wird, gemäss Offerte vom 10. November 2025 an die avm Engineering AG, Dietfurt, vergeben.
- 4 Gegen Ziffern 1, 2 und 3 dieses Beschlusses kann innert 20 Tagen, von der Zustellung an die Anbietenden an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen; sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Der angefochtene Beschluss ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen.
- 5 Die Abteilung Liegenschaften wird mit dem Vollzug dieses Beschlusses beauftragt.
- 6 Dieser Beschluss ist öffentlich.
- 7 Mitteilung an:
 - 7.1 Ressortvorsteher Sicherheit, Gesundheit und Sport
 - 7.2 Ressortleiter Sicherheit, Gesundheit und Sport
 - 7.3 Ressortleiter Finanzen
 - 7.4 Leiter Sport und Gesundheitsförderung
 - 7.5 Abteilung Liegenschaften
 - 7.6 Alle Anbietenden (mit separaten Schreiben)

Stadt Adliswil
Stadtrat

Farid Zeroual
Stadtpräsident

Thomas Winkelmann
Stadtschreiber