

## Sitzung vom 16. September 2025

Beschl. Nr. **2025-247**

6.3.1 Projekte  
Werkbetriebe: Knoten Kilchberg-, Bad-, Talstrasse, Anpassung  
Bushaltestellen, Strassen- und Werkleitungssanierung; Kreditbewilligung und  
Auftragsvergabe

### Ausgangslage

Die beiden Bushaltestellen «Badstrasse» der Bus-Linie 185 an der Kilchbergstrasse entsprechen nicht den Vorgaben des Behindertengleichstellungsgesetz (BehiG) und sollen neu angeordnet werden, damit die Vorgaben eingehalten werden können.

Der Belag der Kilchbergstrasse ist, insbesondere im Bereich ab dem Einlenker Lebernstrasse stadteinwärts, in einem sehr schlechten Zustand und ist mit den vorhandenen Bodenwellen eine Gefahr für die Verkehrssicherheit.

Die Talstrasse wie auch die angrenzende Birkenstrasse weisen aufgrund ihres Bauwerksalters strukturelle Schäden im Strassenoberbau auf und sind sanierungsbedürftig. Zudem beabsichtigt die Stadt Adliswil eine Umgestaltung und Oberbausanierung der zusammenhängenden Strassenzüge und eine allfällige Werkleitungssanierung.

Mit SRB 2023-285 vom 3. Oktober 2023 wurde ein Kredit von CHF 60'000 für ein Vorprojekt bewilligt und freigegeben.

### Projektbeschreibung

#### 1. Ziele

Mit dem vorliegendem Projektvorhaben sollen folgenden Ziele umgesetzt werden:

- behindertengerechte Umgestaltung der Bushaltestelle Badstrasse (beidseitig)
- Erhöhung der Sicherheit für alle Verkehrsteilnehmenden
- Sanierung von alten und/oder defekten Werkleitungen
- Oberbausanierung und Randabschlussersatz der Strassen (Werterhalt)
- Aufwertung Strassenraum für erhöhte Aufenthaltsqualität
- Den heutigen Anforderungen entsprechende Parkieranlagen

## 2. Massnahmen

- behindertengerechte Anpassung mit 22 cm hohen Haltekanten und neue Positionierung der Bushaltestelle «Badstrasse» in Fahrtrichtung Adliswil
- Einbau einer Fussgängerschutzinsel auf der Kilchbergstrasse mit optimierter Lage des Fussgängerstreifens
- Neubau Trottoirüberfahrten bei den Einfahrten Lebern-, Bad- sowie Talstrasse für die Erhöhung der Verkehrssicherheit für Fussgängerinnen und Fussgänger
- Ersatz oder Sanierung von mangelhaften Werkleitungen (Wasser und Abwasser)
- Ersatz der Fahrbahn und Trottoirbeläge
- Ersatz der Randabschlüssen
- Optimierungen der Gehwegbereiche und Vereinheitlichung der Gehwegbreiten
- Umgestaltung Parkieranlagen
- Positionsanpassung der Strassenbeleuchtung und Umrüstung der Kandelaber auf LED

### Auftragsvergabe

Die Submission erfolgt gemäss Art. 16 ff. der interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen IVöB bzw. der Submissionsverordnung (SVO) des Kantons Zürich im offenen Verfahren. Vier Ingenieurbüros haben per 6. August 2025 Angebote eingereicht. Die Auswertung erfolgte nach den Zuschlagskriterien 55 % Preis, 25 % Schlüsselpersonen/Organisation, 10 % Auftragsanalyse und 10 % Termine. Die Geoinfra Ingenieure AG, 8805 Richterswil, hat mit CHF 300'000.00 (inkl. MwSt., Globalangebot, SIA-Projektphasen 32 bis 53) das vorteilhafteste Angebot eingereicht und damit den ersten Rang belegt. Das höchste Angebot liegt bei CHF 442'003.39 (inkl. MwSt.). Der Auftrag wird projektphasenweise freigegeben.

### Kreditfreigabe

Leistungen	Kreditbedarf, CHF inkl. MwSt.
Ingenieurarbeiten; Geoinfra Ingenieure AG, 8805 Richterswil, gem. Offerte vom 30. Juli 2025 (SIA-Projektphasen 32 bis 41, inkl. 4% Nebenkosten)	78'612.48
Diverses (Kanal-TV, Hydraulik, Vermessung, Gutachten usw.)	30'000.00
Reserve / Unvorhergesehenes (ca. 10% der Projektierungskosten)	10'000.00
Eigenleistung Ressort Werkbetriebe, Gesamtprojektleitung (ca. 10 %)	11'387.52
<b>Gesamtkreditbedarf</b>	<b>130'000.00</b>

Im Finanzplan 2024 – 2028 sind für das Projekt CHF 2'250'000 eingestellt. Es werden keine Staatsbeiträge geleistet.

## Kostenkontrolle

Konto	Kreditbedarf, CHF inkl. MwSt.
Kilchberg-, Bad- und Talstrasse; Strasse Kto. 330.5010.03	650'000
Kilchberg-, Bad- und Talstrasse; Kanal Kto. 301.5030.19	750'000
Kilchberg-, Bad- und Talstrasse; Wasser Kto. 400.5020.19	100'000
Talstrasse, Sanierung und PP-Konzept; Strasse Kto. 330.5010.19	450'000
Badstrasse, Bushaltestellen; Kto. 380.5040.06	300'000
<b>Gesamtbetrag gemäss Finanzplan 2024 - 2028</b>	<b>2'250'000</b>
Freigabe SRB 2023-285 (Vorprojekt)	60'000
<b>Zwischen-Saldo</b>	<b>2'190'000</b>
Kreditbedarf aktuell, Ingenieurleistungen (Projektphasen 32 bis 41)	130'000
<b>Schluss-Saldo</b>	<b>2'060'000</b>

## Termine

Fertigstellung Bauprojekt:	Frühjahr 2026
Baumeistersubmission:	Sommer 2026
Realisierung:	ab Winter 2026/2027

Der Stadtrat fasst, gestützt auf Art. 39 Abs. 2 Bst. c und d der Gemeindeordnung der Stadt Adliswil, folgenden

### Beschluss:

- 1 Für die Ingenieurleistungen (SIA-Phase 32 bis 41) des Projektes «Knoten Kilchberg-, Bad-, Talstrasse, Anpassung Bushaltestellen, Strassen- und Werkleitungssanierung» wird ein Verpflichtungskredit in Höhe von brutto CHF 130'000 (inkl. MwSt.), zu Lasten der folgenden Konten bewilligt und freigegeben:
  - 1.1 Kilchberg-, Bad- und Talstrasse; Strasse Kto. 330.5010.03 CHF 35'000
  - 1.2 Kilchberg-, Bad- und Talstrasse; Kanal Kto. 301.5030.19 CHF 45'000
  - 1.3 Kilchberg-, Bad- und Talstrasse; Wasser Kto. 400.5020.19 CHF 5'000
  - 1.4 Talstrasse, Sanierung und PP-Konzept; Str. Kto. 330.5010.19 CHF 30'000
  - 1.5 Badstrasse, Bushaltestellen; Kto. 380.5040.06 CHF 15'000

- 2 Die Projektierung (SIA-Phase 32 bis 41) im Betrag von CHF 78'612.48 (inkl. MwSt.) wird, gemäss Offerte vom 30. Juli 2025, an die Geoinfra Ingenieure AG, Richterswil vergeben.
- 3 Gegen Disp. 2 dieses Beschlusses kann innert zwanzig Tagen, von der Zustellung an die Anbietenden an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich schriftlich und begründet Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen.
- 4 Dieser Beschluss ist öffentlich.
- 5 Mitteilung an:
  - 5.1 Ressortleiter Werkbetriebe
  - 5.2 Ressortleiter Finanzen
  - 5.3 Abteilungsleiter Werkdienste
  - 5.4 Alle Anbietenden (mit separatem Schreiben)

Stadt Adliswil  
Stadtrat

Farid Zeroual  
Stadtpräsident

Thomas Winkelmann  
Stadtschreiber