

Sitzung vom 21. Januar 2025

Beschl. Nr. **2025-15**

6.1.3.2 Finanzvermögen
Finanzen: Dietlimoos-Moos, Gebietsentwicklung, Erschliessung,
Abgeltungsvertrag Zürichstrasse, Landkauf; Kreditabrechnung

Ausgangslage

Für das Projekt «Dietlimoos-Moos, Gebietsentwicklung, Erschliessung, Abgeltungsvertrag Zürichstrasse, Landkauf» hat der Stadtrat mit SRB 2019-10 vom 22. Januar 2019 einen Verpflichtungskredit im Betrag von CHF 205'320.00 (inkl. MwSt.) für den Landerwerb im Zusammenhang mit der Erneuerung und Umgestaltung der Zürichstrasse bewilligt.

Inzwischen ist die Sanierung der Kantonsstrasse vollständig abgeschlossen und die definitive Grunderwerbsabrechnung konnte abgerechnet werden.

Kreditabrechnung

Betreff (Position, BKP)	bewilligter Kredit	Abrechnung
Abtretungsvertrag mit Kanton ¹⁾	403'560.00	431'880.00
Abtretung Einnahme an Merbag AG ¹⁾	-403'560.00	-431'880.00
Kauf Teilfläche 75 m ² Kat. 8424	88'500.00	87'320.00
Kauf Teilfläche 99 m ² Kat. 8425	116'820.00	116'820.00
TOTAL (in CHF, inkl. MwSt.)	205'320.00	204'140.00

¹⁾ Zusätzliche Fläche aufgrund baulicher Anpassungen

Das Projekt kann mit Minderkosten von CHF 1'180.00 abgerechnet werden.
Es wurden keine Beiträge geleistet.

Der Stadtrat fasst, gestützt auf Art. 39 Abs. 1 Bst. c der Gemeindeordnung der Stadt Adliswil, folgenden

Beschluss:

- 1 Die Abrechnung für das Projekt «Dietlimoos-Moos, Gebietsentwicklung, Erschliessung, Abgeltungsvertrag Zürichstrasse, Landkauf» im Betrag von CHF 204'140.00 inkl. MwSt. (Kreditbetrag CHF 205'320.00 inkl. MwSt.) zu Lasten Konto 132.7000.10 und 330.5010.66 wird genehmigt.
- 2 Dieser Beschluss ist öffentlich.
- 3 Mitteilung an:
 - 3.1 Finanzen und Controlling
 - 3.2 Ressort Werkbetriebe
 - 3.3 Abteilung Liegenschaften
 - 3.4 Kanton Zürich, Tiefbauamt (mit separatem Schreiben)
 - 3.5 Merbag Immobilien AG (mit separatem Schreiben)

Stadt Adliswil
Stadtrat

Farid Zeroual
Stadtpräsident

Thomas Winkelmann
Stadtschreiber