Stadt Adliswil
Stadtrat
Zürichstrasse 10 Postfach 8134 Adliswil adliswil.ch

Karin Fein
Stadträtin
karin.fein@adliswil.ch 079 362 12 32

Medienmitteilung der Stadt Adliswil

Adliswil, 22. März 2024

Jahresrechnung 2023: Ein Plus von 17.1 Mio. Franken

Aufgrund höherer Grundstückgewinnsteuern sowie Quellensteuererträgen schliesst die Jahresrechnung 2023 der Stadt Adliswil mit einem Plus von 17.1 Mio. Franken ab. Budgetiert war ein ausgeglichenes Ergebnis.

Die Jahresrechnung 2023 der Stadt Adliswil weist einen Aufwand von 148.3 Mio. Franken und einen Ertrag von 165.4 Mio. Franken aus. Damit resultiert ein Ertragsüberschuss von 17.1 Mio. Franken. Im Budget 2023 war aufgrund eines geplanten Aufwandüberschuss die Entnahme von 4.6 Mio. Franken aus der finanzpolitischen Reserve vorgesehen, um ein ausgeglichenes Ergebnis zu erzielen. Da die Rechnung 2023 nun bedeutend besser abschliesst, entfällt diese Entnahme.

Hauptsächlich die um 14.8 Mio. Franken höheren Grundstückgewinnsteuern haben zum positiven Ergebnis geführt. Die Immobilienpreise lagen 2023 nach wie vor auf einem hohen Niveau und die daraus resultierenden Steuererträge waren in diesem Umfang nicht vorhersehbar. Auch die weiteren Steuereinnahmen fielen 2023 um 6.9 Mio. Franken höher aus als angenommen: die Quellensteuererträge erzielten Mehreinnahmen von 4.5 Mio. Franken; bei den natürlichen Personen wurden 4.2 Mio. Franken mehr eingenommen. Nur bei den juristischen Personen lagen die Gewinn- und Kapitalsteuern um 1.8 Mio. Franken tiefer als erwartet.

Im Rechnungsjahr 2023 wurden Investitionen im Verwaltungsvermögen im Umfang von 14 Mio. Franken realisiert. Damit beträgt das Verwaltungsvermögen aktuell rund 210 Mio. Franken. Die Eigenkapitalbasis wurde weiter gestärkt und ist solide. Der Schuldenanstieg der vergangenen Jahre wurde markant gebremst.

Der Stadtrat nimmt zufrieden zur Kenntnis, dass die weiteren Positionen des Finanzhaushaltes aufgrund der guten Ausgabendisziplin der Verwaltung im Rahmen des Budgets abschlossen. In der rollierenden Finanzplanung im Sommer 2024 wird der Stadtrat weiterhin auf eine Stabilisierung der Verschuldungssituation setzen. Trotz dieser Zielsetzung sollen Rahmenbedingungen geschaffen werden, um den zeitgemässen Standard der Infrastruktur sicherzustellen. Dabei wird auch die Höhe des Steuerfusses überprüft.

Hier finden Sie die komplette *Jahresrechnung 2023* zum Nachlesen.

Gerne beantwortet Ihre Fragen:

Karin Fein, Ressortvorsteherin Finanzen,
Telefon: 079 362 12 32. E-Mail *karin.fein@adliswil.ch*

Stadt Adliswil