

Sitzung vom 18. April 2023

Beschl. Nr. **2023-120**

6.1.3.1 Verwaltungsvermögen
 Wilacker; Neubau Turnhalle und Dreifachkindergarten; Auftragsvergabe

Ausgangslage

Mit SRB 2022-28 vom 25. Januar 2022 beantragte der Stadtrat den Realisierungskredit von CHF 11'500'000 (inkl. MwSt.) für das Projekt Neubau Turnhalle und Dreifachkindergarten Wilacker. An der Volksabstimmung vom 25. September 2022 wurde der Objektkredit angenommen.

Erwägungen

Für Werkleistungen wurden Ausschreibungen gemäss Submissionsverordnung durchgeführt. Nach der Prüfung und Bewertung der Angebote werden folgende Vergaben beantragt:

Leistung	Firma	Kostenvor- anschlag original (CHF inkl. MwSt.) gemäss SRB 2022-28	Kostenvor- anschlag revidiert (CHF inkl. MwSt.) inkl. Baupreissteigerung Oktober 2021 bis Oktober 2022	Vergabesumme (CHF inkl. MwSt.)
BKP 114 Baustellen- einrichtung	Toneatti AG	118'500.00	129'375.75	130'701.61
BKP 172 Baugrubenabschluss	Toneatti AG	1'761'000.00	1'922'621.41	1'947'499.25
Vergabesumme		1'879'500.00	2'051'997.16	2'078'200.86

Dieses Unternehmen hat gemäss den Zuschlagskriterien das wirtschaftlich günstigste Angebot eingereicht.

Die Arbeitsvergaben unterstehen dem öffentlichen Beschaffungswesen gemäss Art. 8 Abs. 1a IVöB (interkantonale Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen). Die Vereinbarung regelt unter Art. 7 Abs. 1 und im Anhang 1 das anzuwendende Vergabeverfahren. Für die vorliegenden Vergaben wurde sowohl das freihändige als auch das öffentliche Verfahren angewendet und basierend auf § 31 Abs. 2 SVO (Submissionsverordnung) wo zulässig Preisverhandlungen geführt.

Die Vergabestelle teilt den Anbietenden den Zuschlag mittels Verfügung mit. Die Verfügung muss summarisch begründet und mit einer Rechtsmittelbelehrung versehen werden.

Kostenkontrolle

Die Vergabesumme ist mit den freien Mitteln von CHF 9,52 Mio. bei einem aktuellen Vergabestand von CHF 1,98 Mio. gegenüber dem bewilligten Kredit von CHF 11,50 Mio. gedeckt.

Auf den im Einvernehmen mit dem Projektausschuss Wilacker gestellten Antrag der Ressortvorsteherin Finanzen fasst der Stadtrat, gestützt auf Art. 39 Abs. 2 Bst. c der Gemeindeordnung, folgenden

Beschluss:

- 1 Der Auftrag für BKP 114, Baustelleneinrichtungen im Betrag von CHF 130'701.61 (inkl. MwSt.) wird, gemäss Offerte vom 11. März 2023, an die Firma Toneatti AG aus Bilten vergeben.
- 2 Der Auftrag für BKP 172, Baugrubenabschluss im Betrag von CHF 1'947'499.25 (inkl. MwSt.) wird, gemäss Offerte vom 11. März 2023, an die Firma Toneatti AG aus Bilten vergeben.
- 3 Die Abteilung Liegenschaften wird mit dem Vollzug dieses Beschlusses beauftragt.
- 4 Dieser Beschluss ist öffentlich.
- 5 Mitteilung an:
 - 5.1 Abteilung Liegenschaften
 - 5.2 Alle Anbietenden (mit separatem Schreiben)

Stadt Adliswil
Stadtrat

Farid Zeroual
Stadtpräsident

Thomas Winkelmann
Stadtschreiber