

## Sitzung vom 06. September 2022

Beschl. Nr. **2022-253**

6.0.4.0 Bau- und Zonenordnung  
Urnenabstimmung zur Teilrevision Bau- und Zonenordnung, Einführung kommunaler Mehrwertausgleich; Beleuchtender Bericht

### Ausgangslage

Am 6. April 2022 hat der Grosse Gemeinderat das Geschäft «Kommunaler Mehrwertausgleich Teilrevision BZO» (GGR-Nr. 2021-269) festgesetzt. Gegen diesen Beschluss wurde das Parlamentsreferendum ergriffen und am 20. April 2022 beim Büro des Grossen Gemeinderats eingereicht. Nach Bestätigung des Zustandekommens des Referendums wurde der Stadtrat am 12. Mai 2022 schriftlich ersucht, eine Urnenabstimmung anzusetzen.

### Erwägungen

Der Beleuchtende Bericht zur Abstimmungsvorlage wurde erarbeitet und beinhaltet alle wesentlichen Aspekte. Die Meinung der Minderheit des Grossen Gemeinderats und die Stellungnahme des Stadtrates sind darin eingeflossen. Der zuständige Ressortvorsteher Bau und Planung empfiehlt die Zustimmung zum Beleuchtenden Bericht.

Der Stadtrat hat mit SRB 2022-165 vom 31. Mai 2022 den Abstimmungstermin auf Sonntag, 27. November 2022, angesetzt.

Auf Antrag des Ressortvorstehers Bau und Planung fasst der Stadtrat, gestützt auf Art. 37 Abs. 1 Bst. g der Gemeindeordnung der Stadt Adliswil, folgenden

### Beschluss:

- 1 Der Beleuchtende Bericht zur Urnenabstimmung über das Projekt «Teilrevision Bau- und Zonenordnung; Einführung kommunaler Mehrwertausgleich» wird gemäss Beilage festgesetzt.
- 2 *Die Abstimmungsfrage lautet: Wollen Sie die «Teilrevision der Bau- und Zonenordnung; Einführung kommunaler Mehrwertausgleich» annehmen?*
- 3 Dieser Beschluss ist öffentlich.

4 Mitteilung an:

- 4.1 Ressort Bau und Planung
- 4.2 Kommunikationsverantwortliche
- 4.3 Wahlbüro

Stadt Adliswil  
Stadtrat

Farid Zeroual  
Stadtpräsident

Thomas Winkelmann  
Stadtschreiber