Sitzung vom 07. September 2021

Beschl. Nr. **2021-198**

6.3.1 Projekte
Leimgrubenbach - Aufhebung Status öffentliches Gewässer

Ausgangslage

Mit dem SRB 2020-172 wurde beim AWEL beantragt, das öffentliche Gewässer Nr. 11 «Leimgrubenbach» aus dem Kataster der öffentlichen Gewässer zu entlassen, weil die Voraussetzungen für ein Gewässer nicht vorhanden sind.

Das AWEL entspricht dem Ersuchen des Stadtrats und hebt mit der Verfügung Nr. 0153 vom 19. Mai 2021 den Leimgrubenbach als öffentliches oberirdisches Gewässer unter folgenden Bedingungen auf:

- a) Die Stadt Adliswil hat dafür zu sorgen, dass alles Wasser, welches bis anhin durch das aufgehobene Gewässer abfloss, weiterhin einem öffentlichen oberirdischen Gewässer zugeleitet wird, insofern die Versickerung oder Retention nicht möglich ist. Im Übrigen hat sie für die Behebung aller Missstände, die sich allenfalls aus der Gewässeraufhebung ergeben, besorgt zu sein.
- b) Die Stadt Adliswil hat selber dafür zu sorgen, dass bei Bedarf die Anmerkungen bei Grundstücken, in denen das aufgehobene Gewässer als Meteorwasserleitung weiterbenutzt wird, durch Dienstbarkeiten zugunsten der Gemeinde ersetzt werden.

Erwägungen

Die Parzellen beidseitig der Stiegstrasse entwässern im Trennsystem. Der Leimgrubenbach ist ein wesentlicher Bestandteil dieses Abflusskonzepts, weshalb das aufzuhebende Gewässer als öffentliche Meteorwasserleitung qualifiziert und bis zur Mündung in die Sihl als eingedolte Leitung zu erhalten ist. Soweit die Meteorwasserleitung nicht in städtischen Grundstücken verläuft, sind Dienstbarkeiten zugunsten der Stadt Adliswil zu begründen, damit die Kanalisationsleitung unterhalten und bei Bedarf erneuert werden kann.

Mit Zustimmung des Stadtrats zur Aufhebung des öffentlichen oberirdischen Gewässers sowie zur rechtlichen Sicherung der Leitung als Meteorwasserkanalisation können die Dienstbarkeiten durch das Notariat ausgearbeitet und den betroffenen Eigentümern unterbreitet werden. Nach erfolgter Bereinigung ist das StadtGis nachzuführen.

Die Aufwendungen des Notariats und des Nachführungsgeometers gehen zulasten der Stadt Adliswil und können über das Projekt Stiegstrasse und Weinbergstrasse mit SRB 2019-253 zu Lasten Stiegstrasse, Strasse Kto. Nr. 330.5010.55 abgerechnet werden.

Auf Antrag der Ressortvorsteherin Werkbetriebe fasst der Stadtrat, gestützt auf Art. 46 Bst. b) Ziff. 4 der Gemeindeordnung der Stadt Adliswil, folgenden

Beschluss:

- 1 Der Leimgrubenbach wird unter Einhaltung der Bedingungen gemäss Verfügung AWEL als öffentliches oberirdisches Gewässer aufgehoben.
- 2 Das Ressort Werkbetriebe wird mit dem Vollzug des Beschlusses beauftragt.
- 3 Dieser Beschluss ist öffentlich.
- 4 Mitteilung an:
 - 4.1 Ressortleiter Werkbetriebe
 - 4.2 Ressortleiter Finanzen
 - 4.3 Ressortleiter Bau und Planung
 - 4.4 Notariat, Grundbuchamt und Konkursamt Thalwil (mit separatem Schreiben)
 - 4.5 Stadtingenieur Frick und Partner (mit separatem Schreiben)
 - 4.6 Kanton Zürich, AWEL (mit separatem Schreiben)

Stadt Adliswil
Stadtrat

Farid Zeroual
Stadtpräsident

Thomas Winkelmann
Stadtschreiber