

## Sitzung vom 10. Dezember 2019

Beschl. Nr. **2019-366**

L2.2.7 Schulgebäude, Schulanlagen, Kindergärten  
Sanierung und Umnutzung Musikschulhaus, Kilchbergstrasse 9;  
Vergabeantrag Fachplanerwahl

### Ausgangslage

Mit SRB 2019-200 vom 9. Juli 2019 bewilligte der Stadtrat einen Projektierungskredit von CHF 215'000 (inkl. MwSt.) für das Projekt „Kilchbergstrasse 9, Musikschulhaus, Sanierung und Umnutzung“. Der Projektierungskredit beinhaltet die Leistungen für die SIA-Phasen 31 (Vorprojekt), 32 (Bauprojekt) und 33 (Bewilligungsverfahren), deren anteilige Nebenkosten sowie die Eigenleistungen der Stadt Adliswil.

### Erwägungen

Für die Fachplanerleistungen (BKP 292, 293, 294 und 295) wurden Ausschreibungen, gemäss Submissionsverordnung, im freihändigen Verfahren durchgeführt. Nach der Prüfung und Bewertung der Angebote werden folgende Vergaben beantragt:

Leistung	Firma	Vergabesumme (CHF inkl. MwSt.)
BKP 292 Bauingenieurleistungen	K2S Bauingenieure, Wallisellen	64'187.95
BKP 293/294/295 Elektroningenieur, HLK- Ingenieur, Sanitäringenieur	3-Plan Haustechnik AG, Winterthur	73'412.05
<b>Vergabesumme Total</b>		<b>137'600.00</b>

Diese Unternehmen haben gemäss den Zuschlagskriterien die wirtschaftlichsten Angebote eingereicht.

Die Arbeitsvergaben unterstehen dem öffentlichen Beschaffungswesen gemäss Art. 8 Abs. 1a IVöB (Interkantonale Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen). Die Vereinbarung regelt unter Art. 7 Abs. 1 und im Anhang 1 das anzuwendende Vergabeverfahren. Für die vorliegenden Vergaben wurde das freihändige Verfahren angewandt und basierend auf Art. 31 Abs. 2 Submissionsverordnung Preisverhandlungen geführt.

Die Vergabestelle teilt den Anbietenden den Zuschlag mittels Verfügung mit. Die Verfügung muss summarisch begründet und mit einer Rechtsmittelbelehrung versehen werden.

## Kostenkontrolle

Die anteilige Vergabesumme der Projektierungsphasen ist mit den freien Mitteln von CHF 130'202.40 bei einem aktuellen Vergabestand von CHF 84'797.60 gegenüber dem bewilligten Kredit von CHF 215'000.00 gedeckt. Die SIA-Phasen werden einzeln und innerhalb genehmigter Kredite freigegeben.

Auf Antrag der Ressortvorsteherin Finanzen fasst der Stadtrat, gestützt auf Art. 47a Ziff. 3 der Gemeindeordnung der Stadt Adliswil, folgenden

### Beschluss:

- 1 Der Auftrag für die Planung und Realisierung (BKP 292 Bauingenieur) des Projekts „Kilchbergstrasse 9, Musikschulhaus, Sanierung und Umnutzung“ im Betrag von CHF 64'187.95 (inkl. MwSt.) wird an die Firma K2S Bauingenieure, Wallisellen, gemäss Offerte vom 29. Oktober 2019, vergeben.
- 2 Der Auftrag für die Planung und Realisierung (BKP 293, 294, 295 Elektro-, Heizung-, Klima- und Sanitärplaner) des Projekts „Kilchbergstrasse 9, Musikschulhaus, Sanierung und Umnutzung“ im Betrag von CHF 73'412.05 (inkl. MwSt.) wird an die Firma 3-Plan Haustechnik AG, Winterthur, gemäss Offerte vom 28. Oktober 2019, vergeben.
- 3 Die Abteilung Liegenschaften wird mit dem Vollzug dieses Beschlusses beauftragt.
- 4 Dieser Beschluss ist öffentlich.
- 5 Mitteilung an:
  - 5.1 Ressortleiter Finanzen
  - 5.2 Abteilung Liegenschaften
  - 5.3 Alle Anbietenden (mit separatem Schreiben)

Stadt Adliswil  
Stadtrat

Farid Zeroual  
Stadtpräsident

Gregor Matter  
Stv. Stadtschreiber