

Adliswil, den 6. November 2019

INTERPELLATION von Bernie Corrodi sowie Daniel Frei, Heinz Melliger und Harry Baldegger
(Freie Wähler)

betreffend Verzeichnis aller Grundstücke Liegenschaften die im Eigentum der Stadt
Adliswil sind

Das Thema Landbesitz, Grundstücke und Liegenschaftsbesitz behalten, veräussern oder im Baurecht abgeben, wird im Moment kontrovers diskutiert. Wir denken dass es an der Zeit ist, dass der Gemeinderat, und damit die Adliswiler Bevölkerung, eine aktuelle Übersicht des Portfolios an Grundstücken, Liegenschaften und Immobilien erhalten.

Darum bitten wir den Stadtrat um eine Gesamtschau des Liegenschaften- und Immobilien-Portfolios der Stadt Adliswil, aufgeteilt in Verwaltungs- und Finanzvermögen, welche die Beantwortung den nachfolgenden Fragen erlaubt. Bei der Auflistung der Objekte, im Sinne einer buchhalterischen Liste, soll in der Antwort neben der Katasternummer auch eine griffige Kurzbezeichnung stehen, wie Flurname, Strasse und die mögliche(n) Hausnummer(n), an der das Objekt liegt. Wir möchten eine klar Auskunft erhalten von:

- 1.1 Wie viele unverbaute, eingezonte Landparzellen sind im Besitz der Stadt Adliswil? In Quadratmetern definiert?
- 1.2 Wie viele unverbaute, nicht eingezonte Landparzellen sind im Besitz der Stadt Adliswil? In Quadratmetern definiert?
- 1.3 Wie viele und welche Grundstücke davon sind bereits im Baurecht abgegeben?
- 1.4 Wie hoch ist der Schätzwert jeder einzelner Landparzellen? Und im Total?
- 2.1. Wie viele und welche Landparzellen sind Freihaltezone zugeordnet? Verzeichnis?
- 2.1. Wie viele Kulturlandparzellen werden effektiv Landwirtschaftlich genutzt?
- 2.2. Wie viele Waldparzellen hat die Stadt Adliswil?
- 2.3. Gibt es Landwirtschafts-Land das nicht genutzt, beziehungsweise nicht verpachtet ist?
- 2.4. Welche sind das (Bezeichnung, Quadratmeterangaben)?
- 2.5. Was ist der Grund dazu?
- 3.1. Wie viele mit Immobilien überbaute Landparzellen sind im Besitz der Stadt Adliswil?
- 3.2. Wie viele sind davon im Baurecht abgegeben?
- 3.3. Schätzwert der einzelnen Grundstücke mit Immobilien (letzte Bewertung)?
- 4.1. Wie beurteilt der Stadtrat den künftigen Immobilien- und Landbesitz der Stadt Adliswil?
- 4.2. Möchte er den Bestand erhalten, vergrössern oder verringern?
- 4.3. Wie lautet die Begründung dafür?

Wir wissen um den Aufwand den die Verwaltung und der Stadtrat leisten müssen für die Beantwortung der Fragen und danken ihm schon heute für die Antworten.

Bernie Corrodi
Gemeinderat
Freie Wähler

Heinz Melliger
Gemeinderat
Freie Wähler

Harry Baldegger
Gemeinderat
Freie Wähler

Daniel Frei
Gemeinderat
Freie Wähler

