Sitzung vom 01. Oktober 2019

Beschl. Nr. **2019-272**

L2.2.4 Betriebs- und Verwaltungsgebäude
Stadthausenerweiterung, Zürichstrasse 10/12 (SHE); Gesamtleister
Tragkonstruktion und Gebäudehülle; Auftragsvergabe

Ausgangslage

Mit SRB 2015-121 vom 19. Mai 2015, dem Beschluss des Grossen Gemeinderats vom 4. November 2015 und der Zustimmung an der Urne am 28. Februar 2016 wurde der Gesamtkredit im Betrag von CHF 22.06 Mio. (inkl. MwSt.) für das Projekt „Stadthausenerweiterung“ bewilligt und freigegeben.

Erwägungen

Für Werkleistungen wurde eine Ausschreibung gemäss Submissionsverordnung durchgeführt. Nach der Prüfung und Bewertung der Angebote wird folgende Vergabe beantragt:

Leistung	Firma	Vergabesumme (CHF inkl. MwSt.)
BKP 214 Gesamtleister Tragwerk und Hülle	Künzli Holz AG, Davos Dorf	3'997'473.80
Vergabesumme Total		3'997'473.80

Diese Unternehmung hat gemäss den Zuschlagskriterien das wirtschaftlichste Angebot eingereicht. Der Projektausschuss hat an seiner Sitzung vom 25. September 2019 die Prüfung und Bewertung der Angebote zur Kenntnis genommen und empfiehlt die Vergabe im Sinne des Antrags.

Die Arbeitsvergaben unterstehen dem öffentlichen Beschaffungswesen gemäss Art. 8 Abs. 1a IVöB (Interkantonale Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen). Die Vereinbarung regelt unter Art. 7 Abs. 1 und im Anhang 1 das anzuwendende Vergabeverfahren. Für die vorliegende Vergabe wurde das offene Verfahren angewendet.

Die Vergabestelle teilt den Anbietenden den Zuschlag mittels Verfügung mit. Die Verfügung muss summarisch begründet und mit einer Rechtsmittelbelehrung versehen werden.

Kostenkontrolle

Die Vergabesumme ist mit den freien Mitteln von CHF 7,64 Mio. bei einem aktuellen Vergabestand von CHF 14,420 Mio. gegenüber dem bewilligten Kredit von CHF 22,06 Mio. gedeckt.

Kompetenzdelegation Auftragsvergabe

Die Kompetenzen des Projektausschusses „Stadthausenerweiterung“ werden zur Vereinheitlichung der Handhabung in allen Projektorganisationen mit Projektausschuss angepasst. Die Vergabe von Arbeiten unter CHF 500'000 innerhalb bewilligter Vorhaben erfolgen auf Antrag der Gesamtprojektleitung durch den Projektausschuss „Stadthausenerweiterung“. Vergaben ab CHF 500'000 erfolgen auf Empfehlung des Projektausschusses durch den Stadtrat.

Auf Antrag des Projektausschusses „Stadthausenerweiterung“ fasst der Stadtrat, gestützt auf Art. 40 und Art. 47a Ziff.3 der Gemeindeordnung der Stadt Adliswil, folgenden

Beschluss:

- 1 Der Auftrag für BKP 214 Gesamtleister Holzbau im Betrag von CHF 3'997'473.80 (inkl. MwSt.) wird an die Firma Künzli Holz AG, Davos Dorf, gemäss Offerte vom 27. August 2019, vergeben.
- 2 Die Abteilung Liegenschaften wird mit dem Vollzug dieses Beschlusses beauftragt.
- 3 Gegen Disp. 1 dieses Beschlusses kann innert zehn Tagen, von der Zustellung an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Militärstrasse 36, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten.
- 4 Dieser Beschluss ist öffentlich.
- 5 Mitteilung an:
 - 5.1 Abteilung Finanzen und Controlling
 - 5.2 Abteilung Liegenschaften
 - 5.3 GP SHE Gähler + Partner AG, Ennetbaden (mit separatem Schreiben)

Stadt Adliswil
Stadtrat

Farid Zeroual
Stadtpräsident

Thomas Winkelmann
Stadtschreiber