

Sitzung vom 21. Juni 2016

Beschl. Nr. **2016-176**

W1.1.4 Einzelne Anlagen, Bauten und Leitungen
Lösung Dienstbarkeit Quellen- und Durchleitungsrecht; Genehmigung

Ausgangslage

Seit dem 6. Februar 1930 besteht eine Grunddienstbarkeit auf ein Quellen- und Durchleitungsrecht (SP Art. 55, GB Bl. 1114) auf den Grundstücken mit der Kat. Nr. 7492, 7491, 7490, 6824, 8278, 7739, 8277, 6851, 5846, 6850, 8275, 8276 und 8280 zu Gunsten der Stadt Adliswil, der Pensionskasse der Stadt Adliswil und der Eigentümer des Grundstückes mit der Kat. Nr. 7490.

Die Eigentümer des Grundstückes Kat. Nr. 7490 beabsichtigen, ihr Grundstück aufzuteilen. In diesem Zusammenhang wurden die bestehenden Dienstbarkeiten überprüft. Gemäss Leitungskataster und Abklärungen mit dem Betriebsleiter der Wasserversorgung muss davon ausgegangen werden, dass im Jahre 1930 eine Quelle inkl. Reservoir und Leitungen für die Versorgung der umliegenden Liegenschaften existierte. Heute sind diese Liegenschaften an die öffentliche Wasserversorgung angeschlossen.

Erwägungen

Es gibt keine Hinweise darauf, dass die Quelle, das Reservoir oder die Leitungen noch existieren. Die bestehende Grunddienstbarkeit (SP Art. 55, GB Bl. 1114, dat. 06.02.1930) hat keinen Nutzen mehr und ist gegenstandslos.

Die Lösung der Dienstbarkeit ist kostenfrei.

Auf Antrag des Ressortvorstehers Werkbetriebe fasst der Stadtrat, gestützt auf Art. 36, Abs. 2 Ziff. 2.6 der Gemeindeordnung der Stadt Adliswil, folgenden

Beschluss:

- 1 Der Lösung des Quellenrechtes (GB, Bl. 1114, Adliswil) resp. der Grunddienstbarkeit (SP Art. 55) wird zugestimmt.
- 2 Simone Mayer, Projektleiterin Werkbetriebe, wird ermächtigt, die Stadt auf dem Notariat und Grundbuchamt zu vertreten und alle notwendigen Dokumente insbesondere Verträge, Dienstbarkeiten, Lösungsbewilligungen und Mutationen, zu unterzeichnen.
- 3 Dieser Beschluss ist öffentlich.

4 Mitteilung an:

- 4.1 Ressortleiter Finanzen
- 4.2 Ressortleiter Bau und Planung
- 4.3 Ressortleiter Werkbetriebe
- 4.4 Betriebsleiter Wasserversorgung
- 4.5 Notariat und Grundbuchamt Thalwil (Original)

Stadt Adliswil
Stadtrat

Harald Huber
Stadtpräsident

Andrea Bertolosi-Lehr
Stadtschreiberin