

Sitzung vom 12. Dezember 2023

Beschl. Nr. **2023-352**

6.1.3.1 Verwaltungsvermögen
 Zürichstrasse 8, Gemeinsamer Polizeiposten; Kreditabrechnung

Ausgangslage

Für das Projekt «Zürichstrasse 8, Gemeinsamer Polizeiposten» bewilligte der Stadtrat mit SRB 2018-405 vom 11. Dezember 2018 eine gebundene Ausgabe im Betrag von CHF 2'608'500.00. Für ungebundene Ausgaben beantragte er mit dem gleichen Beschluss beim Grossen Gemeinderat einen Verpflichtungskredit in der Höhe von CHF 2'634'500.00. Der Grosse Gemeinderat bewilligte diesen Kredit am 3. April 2019. Mit SRB 2020-130 vom 16. Juni 2020 bewilligte der Stadtrat einen Zusatzkredit von CHF 687'000.00, womit die gesamten bewilligten Ausgaben CHF 5'930'000.00 betragen.

Das Projekt setzt sich zusammen aus der Sanierung des Bestandsgebäudes und dessen inneren nutzergerechten Umbau, der Erweiterung der Tiefgarage des Stadthauses auf dem Grundstück Zürichstrasse 8 und der Erweiterung der bestehenden Tiefgarage des Stadthauses.

Inzwischen sind alle Teilprojekte vollständig abgeschlossen und können abgerechnet werden.

Kreditabrechnung

	CHF (inkl. MwSt.)
Bewilligte Mittel	5'930'000.00
Bewilligte Mittel teuerungsbereinigt	6'699'931.20
Abrechnungsbetrag	6'160'386.00
Minderkosten	-539'545.20

Das Projekt kann teuerungsbereinigt im Rahmen der gesprochenen Mittel abgerechnet werden. Dies trotz unerwartet stark verschmutztem Aushubmaterial im Bereich der Tiefgaragenerweiterung Zürichstrasse 10/12 und Mehraufwendungen der Kellerbodenabsenkung im Bestandsgebäude.

Es wurden Staatsbeiträge in Höhe von CHF 71'100.00 (Minergie Zertifikat), sowie Beiträge Dritter in Höhe von CHF 89'396.20 (Mieterausbau) geleistet.

Auf den im Einvernehmen mit der Ressortvorsteherin Finanzen gestellten Antrag des Ressortvorstehers Sicherheit, Gesundheit und Sport fasst der Stadtrat, gestützt auf Art. 39 Abs. 1 Bst. c der Gemeindeordnung der Stadt Adliswil, folgenden

Beschluss:

- 1 Die Kreditabrechnung «Zürichstrasse 8, Gemeinsamer Polizeiposten» im Betrag von netto CHF 6'160'386.00 inkl. MwSt. (Kreditbetrag teuerungsbereinigt CHF 6'699'931.20) zu Lasten Konto 138.5040.23 und 138.5040.24 wird genehmigt.
- 2 Der Projektausschuss «Gemeinsamer Polizeiposten» wird aufgehoben. Das Präsidialsekretariat wird beauftragt, das Behördenverzeichnis entsprechend anzupassen.
- 3 Dieser Beschluss ist öffentlich.
- 4 Mitteilung an:
 - 4.1 Ressortleiter Sicherheit, Gesundheit und Sport
 - 4.2 Abteilung Finanzen und Controlling
 - 4.3 Abteilung Liegenschaften
 - 4.4 Leiter Polizei Adliswil-Langnau am Albis

Stadt Adliswil
Stadtrat

Farid Zeroual
Stadtpräsident

Thomas Winkelmann
Stadtschreiber