

Raumvermietung Stadt Adliswil

Städtische Räume aus Kultur, Sport und Schule zum Mieten



Einleitung

Planen Sie ein grösseres Geburtstagsfest? Möchten Sie einen regelmässigen Sportkurs anbieten? Oder führen Sie eine Ausstellung durch? Bei den unterschiedlichen Sälen und Räumen der Stadt Adliswil werden Sie bestimmt fündig. Die Stadt Adliswil verfügt über ein breites Portfolio an Räumlichkeiten – sei es im Bereich der Schulen, von Sportanlagen, kulturellen oder technischen Bauten. Diese Räume stehen – wenn sie nicht für ihren primären Zweck wie Schule oder Sport genutzt werden – auch der Bevölkerung zur Verfügung.

Viele der in dieser Broschüre aufgeführten Räume können Sie selber auf unserer Website reservieren. Sie finden die direkten Links mittels QR-Code jeweils bei den entsprechenden Anlagen. Bei einigen Räumen gelten bestimmte Voraussetzungen für eine Vermietung. Weiter finden Sie in dieser Broschüre auch unsere Benutzungsordnung, die Priorisierung bei Vermietungen sowie eine Übersichtskarte.

Unsere Abteilungen Liegenschaften sowie Sport, Sportanlagen unterstützen Sie gerne, wenn Sie Fragen haben.

Stadt Adliswil

Kontakt für Schul- sowie Kultur- und Freizeitbauten:

**Stadt Adliswil
Liegenschaften**
liegenschaften@adliswil.ch
044 711 77 55

Kontakt für Sportanlagen:

**Stadt Adliswil
Sport, Sportanlagen**
sport@adliswil.ch
044 711 79 31

Übersicht über alle Räume:



Schulanlagen

Schule Dietlimoos

Parkweg 4

Singsaal

125 m², 80-248 Personen

Beamer, Leinwand, Teeküche, Klavierflügel

Beachvolleyballfeld

Kunstrasen



Schule Kopfholz

Kopfholzstrasse 2/4

Singsaal

99 m², 50 Personen

Flügel, 40 Stühle, 10 Tische

Turnhalle

293 m²

Rasenplatz

Hartplatz



Schule Werd

Schönauweg 10

Turnhalle

291 m²

Rasenplatz

Hartplatz



Schule Hofern

Sonnenbergstrasse 28 / 30

Aula

253 m², 299 Personen, 250 Stühle,
30 Tische, Hebebühne, Leinwand

Foyer Turnhallen Eingang (105 m²)

Turnhalle 1 (383 m²),

Turnhalle 2 (369 m²)

Doppelhalle zur Abtrennung, Zuschauer-
Galerie und Foyer, Belegung: 300 Perso-
nen in beiden Hallen zusammen

Sitzungszimmer 407

80 m², 31 Personen, 19 Tische, 31 Stühle,
Leinwand, Beamer

Hartplatz (Tartan)

Betonplatz (Asphalt)

Rasenplatz

Beachvolleyballfeld



Schule / Mehrzweckgebäude Zentrum

Schulhausstrasse 4 / 1

Singsaal

91 m², 50 Personen, Flügel, Klavier, Key-
board, Wandtafel, 60 Stühle, Musikanlage

Zwei Schulküchen (B.03.01 + B.03.03)

je 89 m², 16 Personen, 4 Küchenzellen mit
Herdplatten, Backofen sowie Mikrowellen
und Geschirrspühler, 4 Tische, 15 Stühle

Kurszimmer B.03.02

88 m², 22 Personen, 12 Zweiertische,
22 Stühle, Wandtafel, Hellraumprojektor



Schule Zopf

Zelgstrasse 20

Singsaal

112 m², 50 Personen, 60 Stühle, 16 Tische, TV, Leinwand, Flügel, Bühne

Turnhalle (290 m²)

Gymnastikraum (290 m²)

Hartplatz

Rasenplatz



Schule Sonnenberg

Säntisstrasse 10/12

Mehrzwecksaal

230 m², 300 Personen
Teeküch, Foyer, 150 Stühle, 20 Tische, Beamer, Musikanlage, Flügel

Turnhalle (280 m²)

Hartplatz

Rasenplatz



Schule Kronenwiese

Schulhausstrasse 4

Singsaal

100 Personen, 143 m², Flügel, Musikanlage mit Mikrofon, Bildschirm, Leinwand

Gruppenraum A.-1.04

18 Personen, 11 Pulte, 18 Stühle, Wandtafel

Fremdsprachenraum A.-1.05

24 Personen, 11 Pulte, 24 Stühle, Wandtafel



Kultur- und Freizeitanlagen

Haus Brugg

Bahnhofplatz 5

Gemeinschaftsraum EG

99 m², 50 Personen, 12 Tische, 50 Stühle, mobile Leinwand, Flipchart

Bibliothek/Kulturtreff (für Anlässe in Zusammenhang mit der Bibliothek)

103 m², 50 Personen

Kursraum 1 (1.OG)

24 m², 9 Personen, 3 Tische, 9 Stühle, Hellraumprojektor, Whiteboard

Kursraum 2 (1.OG)

23 m², 11 Personen, 5 Tische (4 rechteckig, 1 Trapez), 11 Stühle, Whiteboard

Kursraum 3 (2.OG)

24 m², 10 Personen, 5 Tische (4 rechteckig, 1 Trapez), 10 Stühle, Hellraumprojektor

Kursraum 4 (2.OG)

23 m², 9 Personen, 4 Tische, 9 Stühle, Whiteboard

Kursraum 5 (1.OG)

20 m², 8 Personen, 4 Tische, 8 Stühle

Kursraum 7 (2.OG)

57 m², 16 Personen, 11 Tische, 16 Stühle, Flipchart, Whiteboard

Kursraum 8 (2.OG)

43 m², 13 Personen, 7 Tische, 13 Stühle, Flipchart, Whiteboard

Kursraum 9 (2.OG)

19 m², 6 Personen, 2 Tische (1 Tisch, 1 Trapez), 6 Stühle

Mehrzweckraum DG1 (Dachgeschoss)

82 m², 39 Personen, 8 Tische, 39 Stühle, Flipcharts, fixe Leinwand

Mehrzweckraum DG4 (Dachgeschoss)

82 m², 50 Personen, 7 Tische, 42 Stühle

Küche (nur zusammen mit einem Mehrzweckraum)



Stadthaus

Zürichstrasse 10

Grosser Saal

20 m², 20 Personen, 8 Tische, 20 Stühle, Leinwand, Beamer

Keiner Saal

16 m², 16 Personen, 6 Tische, 16 Stühle, Bildschirm

Grosser und kleiner Saal können vereinigt werden.

Informationen und Kontakt:
liegenschaften@adliswil.ch



Kulturschachtle

Schulhausstrasse 5

Grosser Saal mit Foyer

268 m², Bar, Garderoben, Küche (optional: Technik), max. 300 Personen, bei Konzertbestuhlung: max. 220 Personen, mit Tischen: max. 150 Personen



Jugendtreff

Zürichstrasse 3

Jugendcafe

62 m², 100 Personen, Billardtisch

Jugenddisco

81 m², 100 Personen, kleine Bar mit Kühlschrank

Informationen und Kontakt:
peppermind@adliswil.ch



Musikhaus

Kilchbergstrasse 9

Musiksaal

95 m², 99 Personen, Flügel, Bestuhlung nach Absprache

Foyer mit Garderobe (33 m²)

Mietbar ab August 2023

*Informationen und Kontakt:
musikhaus@adliswil.ch*



Freifläche Zentrum Ost

Zürichstrasse 5

Freifläche zur Nutzung als Parkierfläche oder für Anlässe

WC-Anlage, Wasser- sowie Stromanschlüsse sind vorhanden

*Informationen und Kontakt:
liegenschaften@adliswil.ch*



Pop up Dietlimoos

Untere Lettenstrasse 8

Zum Mietobjekt gehört der Zirkuswagen (2,5m x 6,2m) inkl. Outdoor-Bereich rund um den Wagen (ohne Spielplatz), die Tische und Stühle drinnen und draussen sowie Wasser und Strom. Nicht inbegriffen ist das Geschirr. Im Wagen haben 6 bis 10 Personen Platz.



Zeigerhüsli

Im Büel

Clublokal des Zeigervereins,
Platz für 20 - 30 Personen, Grill, Geschirr,
Kochherd mit Holz, Kaffeemaschine, WC
(Bei Schiessbetrieb ist das Clublokal nicht
zugänglich)



Schützenhaus

Büelstrasse 1

Schützenstube

83 m², 50 Personen



Forsthütte Schwyzertobel

Schwyzertobelstrasse

30 Personen, Geschirr und Besteck, Holz
für Kochherd, Cheminée und Feuerstelle,
Tische und Stühle, Küche, Aufenthalts-
raum, WC

Mietbar jeweils von 1. Mai bis 31. Oktober



Sportanlagen

Hallenbad

Talstrasse 10

Mehrzweckraum

200 m², mit Judomatten ausgelegt (auch mit Parkettboden möglich)

25m Becken

Kinderplanschbecken

Lehrschwimmbecken

Sprungbecken



Freibad

Talstrasse 10

Beachvolleyballfeld

Miete der Schwimmbecken auf Anfrage
unter bad@adliswil.ch



Sportanlage im Tal

Talstrasse 10

Hartplatz

Rasenplatz

Discgolf

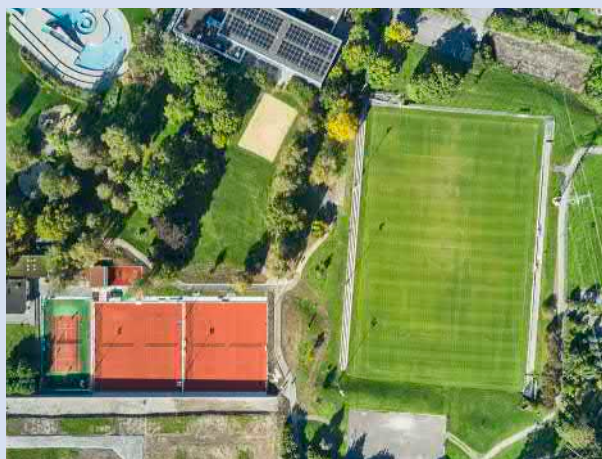
Finnenbahn



Tennisplatz



SportBoxen Tal



Sportanlage Tüfi

Tüfistrasse 16

Theorieraum

30 Personen, Wandtafel und Leinwand

Kantine mit Küche

64 Personen, Küche, Serviertheke

Halle 1 – 4 (320 - 404 m²)

Dreifachturnhalle mit Tribüne

Faltwände, Tribüne, Zuschauer-Galerie,
Matchanzeige, Audiosystem

Rundbahn 400m

Leichtathletikanlage

Rundbahn, Speer, Kugelstoss, Weitsprung

Kunstrasenplatz

Rasenfeld 1

Hartplatz (Basketball, Handball)

Multifunktionsplatz/Rollsportfeld



Funpark

Pump Track und
Skate-Elemente
sport@adliswil.ch

SportBoxen Tüfi



Turnhalle Zurich International School

Moosstrasse 15

Halle 1 – 3

jeweils ca. 456 m²

Als Dreifachturnhalle vereint

1'375 m², 900 Personen in Turnhalle,
100 Personen im Zuschauerbereich, mit
Anzeigetafel und Audiosystem

Cafeteria / Kantine

386 m²

Informationen und Kontakt:

sport@adliswil.ch





Vermietbare Räume bis 50m²



Vermietbare Räume 50-100m²



Vermietbare Räume über 100m²
(ohne Turnhallen)



Freiräume, Turnhallen, Sportfelder
und weitere Sportanlagen wie
Tennisclub, Schwimmbad etc. (11
Standorte unterschiedlichster
Grösse)

Schuleanlagen

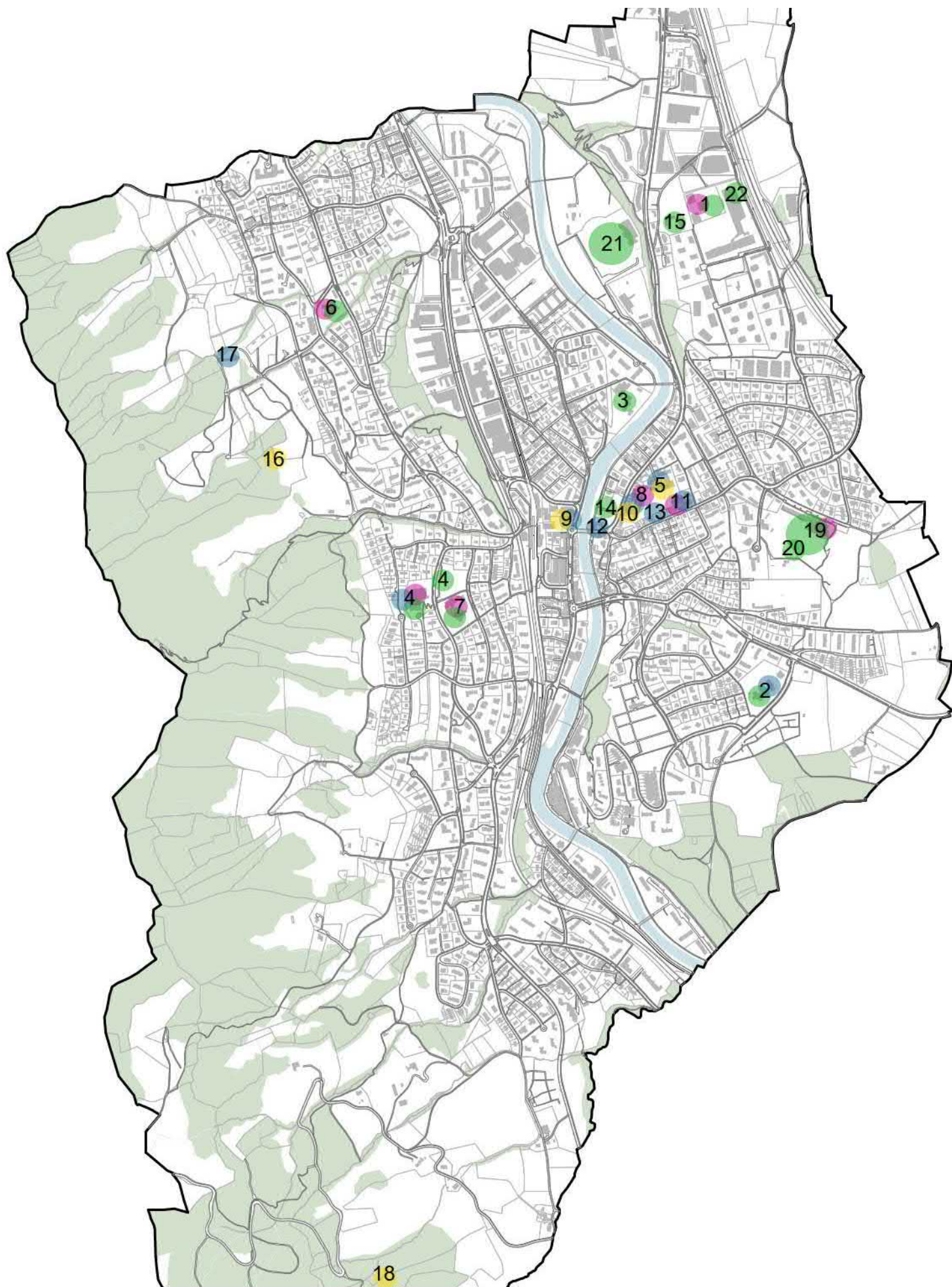
- 1 Schule Dietlimoos
- 2 Schule Kopfholz
- 3 Schule Werd
- 4 Schule Hofern
- 5 Schule Zentrum
- 6 Schule Zopf
- 7 Schule Sonnenberg
- 8 Schule Kronenwiese

Kultur- und Freizeitanlagen

- 9 Haus Brugg
- 10 Stadthaus
- 11 Kulturschachtle
- 12 Jugendtreff
- 13 Musikhaus
- 14 Freifläche Zentrum Ost
- 15 Pop Up Dietlimoos
- 16 Zeigerhaus
- 17 Schützenhaus
- 18 Forsthütte Schwyzertobel

Sportanlagen

- 19 Hallen- und Freibad
- 20 Sportanlage im Tal
- 21 Sportanlage Tüfi
- 22 Turnhalle ZIS



Nutzungsreglement

Betriebsreglemente	Für die einzelnen Anlagen können, gestützt auf die jeweiligen Benützungsreglemente (Schule, Sportanlagen, GebO), eigene Ordnungsvorschriften oder Hausordnungen erlassen werden und weitere Bedingungen geregelt werden.
Versicherung/Haftung	Eine Unfall- /Haftpflichtversicherung für Risiken, die sich aus der Benützung von Anlagen, Lokalitäten und Plätzen ergeben, sind Sache des Veranstalters/Mieters. Für Beschädigungen oder Verunreinigungen haften die Fehlbaren. Die Stadt Adliswil übernimmt keine Haftung für Personen- /Sachschäden, welche durch das Verhalten von Dritten verursacht wurden. Insbesondere haftet sie nicht für Diebstähle. Bei Unfällen haftet die Stadt Adliswil nur unter der Voraussetzung, dass ihr Mängel an den Anlagen oder Verschulden des Personals nachgewiesen werden können.
Beschädigung	Reparaturen dürfen nicht selbst ausgeführt oder angeordnet werden. Im Schadensfall ist spätestens am darauffolgenden Tag der Hauswart oder der für die Vermietung zuständigen Person zu benachrichtigen. Sachbeschädigungen und Reparaturen werden dem Verursacher bzw. den Mietern in Rechnung gestellt.
Aufsicht	Den Mietern obliegen die Kontrolle und Meldepflicht bezüglich Ordnung und Schäden. Ohne den Mieter betreten keine weiteren Nutzer die Räumlichkeiten, insbesondere eine Turnhallen. Die Mieter betreten als Erste und verlassen als Letzte die Räumlichkeiten. Die Mieter sind für die Schliessung der Türen und Fenster, sowie das Löschen des Lichts verantwortlich. Den Anordnungen der Vermietung und ihrer Angestellten ist Folge zu leisten.
Schlüssel / Depot	Der Schlüssel muss nach Gebrauch zurückgegeben werden und darf nicht direkt an den nachfolgenden Mieter weitergegeben werden.
Möblierung / Materialien	Mobiliar sowie Einrichtungen jeglicher Art stehen den Benützern nur soweit zur Verfügung, als dies in der Nutzungsvereinbarung festgehalten ist. Vor Ort befindliche Gebrauchsmaterialien (Papier, Nahrungsmittel, etc.) dürfen, soweit nicht anders erwähnt, nicht verwendet werden. Sollten diese doch verwendet werden, so werden diese gesondert in Rechnung gestellt. Die Musikanlagen in den Sporthallen dürfen nur von LehrernInnen oder LeiterInnen bedient werden. Bewegliche Turn- und Sportgeräte sind nach deren Gebrauch geordnet an die bezeichneten Einstellorte zurückzustellen.
Wirtschaftsbetrieb und Reklame	Reklame, Wirtschaftsbetrieb und Ausschank von Alkohol müssen speziell bewilligt werden. (Ressort Sicherheit, Gesundheit und Sport; vgl. Festwirtschaftspatent, Kulturplakatstelle etc.)
Speisen und Getränke	Speisen und Getränke sind gemäss den jeweiligen Ordnungsvorschriften oder Hausordnungen zulässig.
Speisen und Getränke in Turnhallen	Speisen und Getränke dürfen nicht in die Turnhallen mitgenommen werden. Die Veranstalter von Sportanlässen mit Wirtschaftsbetrieb sind für die Einhaltung dieses Verbots verantwortlich. Ein allfälliger Reinigungsmehraufwand infolge Missachtung dieses Verbotes wird dem Veranstalter in Rechnung gestellt. Verursacherbedingte Kosten wie Abfall, Reinigungsaufwand, Möblierung, Sachbeschädigungen etc. werden separat verrechnet.
Zusätzliche Kosten	Behördenerlass über die Gebührenerhebung der Stadt Adliswil (Gebührenordnung, GebO), Benützungsreglement Sportanlagen Adliswil

Die aktuellen Gebühren finden Sie in der städtischen Gebührenordnung auf unserer Website unter adliswil.ch/gebuehrenordnung



Prioritätenordnung Belegung

Die Prioritätenordnung der Belegungen erfolgt gemäss nachstehender Reihenfolge:

Liegenschaften allgemein:

1. Eigner der Liegenschaft und Vertreter öffentlicher Institutionen der Stadt Adliswil (Schule, Stadtverwaltung)
2. Adliswiler Vereine und nicht kommerzielle Adliswiler Institutionen
3. Private und kommerzielle Adliswiler Institutionen
4. Auswärtige kommerzielle Benützer und Benützerinnen:

Schulliegenschaften:

1. Pflichtstunden der Schule
2. Frei- und Wahlfächer
3. Zusatzstunden der Schule (Schulsport, Aufgabenstunden etc.)
4. Fachstunden (Logopädie, Psychomotorik, Begabtenförderung etc.)
5. Musikschule
6. Religionsunterricht/Sprachunterricht (auserschulisch)
7. Hauswirtschaftliche Fortbildungsschule
8. Belegungen durch ortsansässige Vereine
9. Auserschulische Belegungen durch Institutionen
10. Private und Vertreter juristischer Körperschaften.

Kontakt

Stadt Adliswil
Liegenschaften
liegenschaften@adliswil.ch
044 711 77 55

Stadt Adliswil
Sport, Sportanlagen
sport@adliswil.ch
044 711 79 31

Räume direkt mieten:



Januar 2023