

## **Sitzung vom 14. Februar 2023**

Beschl. Nr. **2023-52**

6.3.1 Projekte  
Gebiet Wilacker, Sanierungsarbeiten; Kreditabrechnung

### **Ausgangslage**

Der Projektperimeter umfasste die Wilackerstrasse, Breitenstrasse, den Abschnitt Landolt-Junker-Strasse oberhalb der Wilackerstrasse und die Bernhofstrasse zwischen Wilackerstrasse und Wannetenstrasse. Nicht dazu gehörte der Teil Landolt-Junker-Strasse zwischen Wilackerstrasse und Bernhofstrasse. In diesem Bereich wurden die Leitungen und der Weg bereits im Jahr 2012 instandgesetzt.

Die Wasserleitungen (Grau- oder duktile Gussleitungen), welche mehrheitlich aus den 60er und 70er Jahren stammten, waren bruchanfällig und hatten ihre maximale Lebensdauer erreicht. Die Wasserleitungen entsprachen weder dem generellen Wasserversorgungsprojekt der Stadt Adliswil (GWP Adliswil 2015) noch den Anforderungen an die Löschwasserversorgung.

Auch die Kanalisationsleitungen stammten mehrheitlich aus den 60er und 70er Jahren und waren in einem sanierungsbedürftigen Zustand.

Seit der Strassenzustandsanalyse (2014) hatte sich der Zustand der Strassen weiter deutlich verschlechtert. Insbesondere in den steilen Strassenabschnitten löste sich der Deckbelag ab. Die bestehende öffentliche Beleuchtung war nicht mehr auf dem aktuellen technischen Stand und vereinzelt waren noch Holzkandelaber in Betrieb.

Mit den SRB 2017-188 vom 04. Juli 2017, SRB 2018-219 vom 05. Juni 2018 und SRB 2018-375 vom 20. November 2018 wurden die Auftragsvergaben der Ingenieurleistung und der ausführenden Gewerbe vergeben und die Kredite hierzu freigegeben.

Die entsprechenden Sanierungsarbeiten wurden ausgeführt und mit den Belagsarbeiten (Nacharbeiten) im Sommer 2022 abgeschlossen.

## Kreditabrechnung

Sämtliche Leistungen im Zusammenhang mit den genehmigten Mitteln wurden erbracht und das Projekt kann im Rahmen der gesprochenen Mittel abgerechnet werden.

### Teil Wilackerstrasse:

	Wasser	Kanalisation	Strasse	Total
Kto.-Nr. (HRM1):	400.5010.15	301.5010.15	330.5010.15	
Kto.-Nr. (HRM2):	400.5020.15	301.5030.15	330.5010.15	
Währung:	[CHF]	[CHF]	[CHF]	[CHF]
<b>Bewilligte Kredite</b>				
SRB 2017-188	61'000.00	20'000.00	22'000.00	
SRB 2018-375	799'000.00	262'000.00	285'000.00	<b>1'449'000.00</b>
Projektkosten exkl. MwSt.	778'074.68	202'315.03	632'772.73	<b>1'613'162.44</b>
MwSt.	58'094.11	14'279.05	48'723.50	<b>121'096.66</b>
<b>Gesamtkosten</b>	<b>836'168.79</b>	<b>216'594.08</b>	<b>681'496.23</b>	<b>1'734'259.10</b>
<b>Differenz</b>				<b>285'259.10</b>
<b>Differenz in Prozent</b>				<b>19.69%</b>

### Teil Breitenstrasse:

	Wasser	Kanalisation	Strasse	Total
Kto.-Nr. (HRM1):	400.5010.02	301.5010.02	330.5010.02	
Kto.-Nr. (HRM2):	400.5020.02	301.5030.02	330.5010.02	
Währung:	[CHF]	[CHF]	[CHF]	[CHF]
<b>Bewilligte Kredite</b>				
SRB 2017-188	29'000.00	20'000.00	22'000.00	
SRB 2018-375	377'000.00	262'000.00	286'000.00	<b>996'000.00</b>
Projektkosten exkl. MwSt.	221'562.46	196'600.21	283'152.91	<b>701'315.58</b>
MwSt.	15'521.25	13'903.85	21'802.77	<b>51'227.87</b>
<b>Gesamtkosten</b>	<b>237'083.71</b>	<b>210'504.06</b>	<b>304'955.68</b>	<b>752'543.45</b>
<b>Differenz</b>				<b>-243'456.55</b>
<b>Differenz in Prozent</b>				<b>-24.44%</b>

Teil Wannetenstrasse:

	Wasser	Kanalisation	Strasse	Total
Kto.-Nr. (HRM1):	400.5010.83	301.5010.83	330.5010.83	
Kto.-Nr. (HRM2):	400.5020.83	301.5030.83	330.5010.83	
Währung:	[CHF]	[CHF]	[CHF]	[CHF]
<b>Bewilligte Kredite</b>				
SRB 2017-188	16'000.00	9'000.00	29'000.00	
SRB 2018-219			15'500.00	
SRB 2018-375	206'000.00	126'000.00	402'000.00	<b>803'500.00</b>
Projektkosten exkl. MwSt.	115'542.97	108'095.20	484'233.71	<b>707'871.88</b>
MwSt.	8'134.73	7'759.30	37'285.00	<b>53'179.03</b>
<b>Gesamtkosten</b>	<b>123'677.70</b>	<b>115'854.50</b>	<b>521'519.71</b>	<b>761'051.91</b>
<b>Differenz</b>				<b>-42'448.09</b>
<b>Differenz in Prozent</b>				<b>-5.28%</b>

Teil Bernhofstrasse:

	Kanalisation	Strasse	Total
Kto.-Nr. (HRM1):	301.5010.97	330.5010.97	
Kto.-Nr. (HRM2):	301.5030.97	330.5010.97	
Währung:	[CHF]	[CHF]	[CHF]
<b>Bewilligte Kredite</b>			
SRB 2017-188	13'000.00	19'000.00	
SRB 2018-375	168'000.00	247'000.00	<b>447'000.00</b>
Projektkosten exkl. MwSt.	112'009.00	275'533.24	<b>387'542.24</b>
MwSt.	7'820.70	21'216.06	<b>29'036.76</b>
<b>Gesamtkosten</b>	<b>119'829.70</b>	<b>296'749.30</b>	<b>416'579.00</b>
<b>Differenz</b>			<b>-30'421.00</b>
<b>Differenz in Prozent</b>			<b>-6.81%</b>

Gesamtprojekt:

<b>Bewilligte Kredite</b>	<b>[CHF]</b>
SRB 2017-188	260'000.00
SRB 2018-219	15'500.00
SRB 2018-375	3'420'000.00
<b>Total</b>	<b>3'695'500.00</b>
Projektkosten exkl. MwSt.	3'409'892.14
MwSt.	254'540.32
<b>Gesamtkosten</b>	<b>3'664'432.46</b>
<b>Differenz</b>	<b>-31'067.54</b>
<b>Differenz in Prozent</b>	<b>-0.84%</b>

Es wurden keine Staatsbeiträge geleistet.

Auf Antrag der Ressortvorsteherin Werkbetriebe fasst der Stadtrat, gestützt auf Art. 39 Abs. 1 Bst. c der Gemeindeordnung der Stadt Adliswil, folgenden

**Beschluss:**

- 1 Die Kreditabrechnung für die Sanierungsarbeiten im Gebiet Wilacker im Betrag von CHF 3'664'432.46 inkl. MwSt. (Kreditbetrag: CHF 3'695'500.00 inkl. MwSt.) wird genehmigt.
  - 1.1. Wasser Wilackerstrasse  
zu Lasten Konto 400.5010.15 (HRM1) & Konto 400.5020.15 (HRM2),  
CHF 836'168.79 (inkl. MwSt.)
  - 1.2. Kanalisation Wilackerstrasse  
zu Lasten Konto 301.5010.15 (HRM1) & Konto 301.5030.15 (HRM2),  
CHF 216'594.08 (inkl. MwSt.)
  - 1.3. Strasse Wilackerstrasse  
zu Lasten Konto 330.5010.15 (HRM1) & Konto 330.5010.15 (HRM2),  
CHF 681'496.23 (inkl. MwSt.)
  - 1.4. Wasser Breitenstrasse  
zu Lasten Konto 400.5010.02 (HRM1) & Konto 400.5020.02 (HRM2),  
CHF 237'083.71 (inkl. MwSt.)

- 1.5. Kanalisation Breitenstrasse  
zu Lasten Konto 301.5010.02 (HRM1) & Konto 301.5030.02 (HRM2),  
CHF 210'504.06 (inkl. MwSt.)
  - 1.6. Strasse Breitenstrasse  
zu Lasten Konto 330.5010.02 (HRM1) & Konto 330.5010.02 (HRM2),  
CHF 304'955.68 (inkl. MwSt.)
  - 1.7. Wasser Wannetenstrasse  
zu Lasten Konto 400.5010.83 (HRM1) & Konto 400.5020.83 (HRM2),  
CHF 123'677.70 (inkl. MwSt.)
  - 1.8. Kanalisation Wannetenstrasse  
zu Lasten Konto 301.5010.83 (HRM1) & Konto 301.5030.83 (HRM2),  
CHF 115'854.50 (inkl. MwSt.)
  - 1.9. Strasse Wannetenstrasse  
zu Lasten Konto 330.5010.83 (HRM1) & Konto 330.5010.83 (HRM2),  
CHF 521'519.71 (inkl. MwSt.)
  - 1.10. Kanalisation Bernhofstrasse  
zu Lasten Konto 301.5010.97 (HRM1) & Konto 301.5030.97 (HRM2),  
CHF 119'829.70 (inkl. MwSt.)
  - 1.11. Strasse Bernhofstrasse  
zu Lasten Konto 330.5010.97 (HRM1) & Konto 330.5010.97 (HRM2),  
CHF 296'749.30 (inkl. MwSt.)
- 2 Dieser Beschluss ist öffentlich.
- 3 Mitteilung an:
- 3.1 Ressortleiterin Werkbetriebe
  - 3.2 Ressortleiter Finanzen
  - 3.3 Flückiger + Bosshard AG, 8820 Wädenswil (mit separatem Schreiben)

Stadt Adliswil  
Stadtrat

Farid Zeroual  
Stadtpräsident

Gregor Matter  
Stv. Stadtschreiber