

Sitzung vom 08. Dezember 2022

Beschl. Nr. **2022-378**

6.3.2.6 Sportanlagen
Sportanlage Tüfi, Kunstrasen als Ersatz Tüfi Rasenfeld II; Kreditabrechnung

Ausgangslage

Die Rasenspielfelder der Sportanlagen in Adliswil stossen seit Jahren an ihre Belastungs- und Kapazitätsgrenzen. Die vielen Trainings- und Meisterschaftsspiele lassen immer weniger Erholungszeit für die Rasenplätze zu. Da es in Adliswil kaum geeignete Landreserven gibt, um ein weiteres Grossspielfeld zu bauen und um den Einfluss von Erholungszeiten der Rasenspielfelder mindern zu können, sollte das Rasenfeld Tüfi II zu einem ganzjährig beispielbaren und gegen Witterungseinflüsse unempfindlichen Kunstrasenfeld umgebaut werden.

Neben den Kapazitätsproblemen beim Fussballspielen bestand bei Anlässen und Trainings aller Sportarten in der Sportanlage Tüfi seit Jahren das Problem, dass zu wenige Parkplätze vorhanden waren. Aus diesem Grund sollten zusätzliche Parkplätze geschaffen werden.

Für das Projekt wurde ein Gesamtkredit von CHF 3'800'000 bewilligt, davon durch den Grossen Gemeinderat am 18. April 2018 CHF 2'360'000 für die ungebundenen Kosten.

Der Sportfonds des Kantons Zürich beteiligt sich mit CHF 286'000 inkl. MwSt. (Schreiben vom 19. Dezember 2019) an der neuen und verbesserten Sportanlage.

Bauausführung

Kunstrasenplatz/Garagennutzung:

Der Rasenplatz Tüfi II wurde zu einem Kunstrasenplatz umgebaut. Der Platz wurde mit einem neuen Ballfang aus Gittermatten eingezäunt und mit einer neuen 4-Mast-Beleuchtungsanlage ausgeleuchtet.

Multifunktionsfläche:

An der Stelle des bestehenden Sandplatzes wurde eine Multifunktionsfläche aus Beton erstellt. Diese Multifunktionsfläche soll für Roll- und Inlinehockey genutzt werden, daher wurde sie ohne jegliches Gefälle erstellt. Der Platz wird mit einer 4-Mast-Beleuchtungsanlage beleuchtet. Bei Bedarf kann der Platz auch als Parkplatz oder für Zelte genutzt werden.

Parkplatz:

Der Multifunktionsfläche vorgelagert wurde eine Parkfläche erstellt. Diese wird mit einer zentralen Parkuhr bewirtschaftet.

Kugelstossen:

Die Kugelstossanlage auf dem Sandplatz wurde aufgehoben und als Ersatz wurde nordöstlich der 400m Rundbahn ein Fertigbeton-Wurfring versetzt und nordwestlich der Turnhalle drei Abwurfringe aus Ortsbeton für den Trainingsbetrieb erstellt.

Strassenraum:

Um dem Platzbedarf für einen meisterschaftsfähigen Fussballplatz zu entsprechen, wurde die Zufahrt zum Erlebnishof Tüfi verschoben. Die Bäume auf Seite des Kunstrasenplatzes wurden entfernt und die andere Baumreihe wurde ersetzt. Der Platz vor den Sportanlagen wurde neugestaltet.

Kreditabrechnung

Konto Nr. HRM1 Konto Nr. HRM2	680.5010.01 680.5030.01 [CHF]	330.5010.76 330.5010.76 [CHF]	Total [CHF]
Bewilligte Kredite SRB 2016-288 SRB 2017-364 und GGR 18.04.2018	50'000 3'050'000	700'000	
Saldo Kredite	3'100'000	700'000	3'800'000
Abrechnung inkl. MwSt.	3'138'328.69	722'443.66	
Saldo Projekt Abrechnung			3'860'772.35
Beitrag kantonaler Sportfonds			-286'000.00
Saldo Kreditabrechnung			3'574'772.35
Minder- / Mehrkosten			-225'227.65
Abweichung in Prozent			-6.3%

Das Projekt wurde planmässig umgesetzt und kann im Rahmen der gesprochenen Mittel abgerechnet werden.

Das Projekt wird mit CHF 286'000.00 aus dem kantonalen Sportfonds unterstützt. Der Beitrag wurde per Schreiben der Sicherheitsdirektion des Kanton Zürich vom 19. Dezember 2019 verbindlich zugesichert. Das Projekt kann somit nach effektiven Kosten abgerechnet werden, obwohl die Abrechnung mit dem Sportamt des Kantons Zürich erst nach der Kreditabrechnung durch den Stadtrat erfolgen kann.

Auf Antrag des Ressortvorstehers Sicherheit, Gesundheit und Sport, im Einvernehmen mit der Ressortvorsteherin Werkbetriebe, fasst der Stadtrat, gestützt auf Art. 39 Abs. 1 Bst. c der Gemeindeordnung der Stadt Adliswil, folgenden

Beschluss:

- 1 Die Abrechnung für das Projekt «Sportanlage Tüfi; Kunstrasen als Ersatz Tüfi Rasenfeld II» im Betrag von CHF 3'574'772.35 inkl. MwSt. (Kreditbetrag CHF 3'8'000.00 inkl. MwSt.) zu Lasten Konto 680.5010.01/680.5030.01 und 330.5010.76 wird genehmigt.

2 Dieser Beschluss ist öffentlich.

3 Mitteilung an:

- 3.1 Ressortleiterin Werkbetriebe
- 3.2 Ressortleiter Sicherheit, Gesundheit und Sport
- 3.3 Ressortleiter Finanzen

Stadt Adliswil
Stadtrat

Farid Zeroual
Stadtpräsident

Thomas Winkelmann
Stadtschreiber