

Sitzung vom 06. Juli 2021

Beschl. Nr. **2021-164**

6.3.1 Projekte
Anpassung und Sanierung Einmündung Tiefacker- Zürichstrasse;
Kreditabrechnung

Ausgangslage

An der Kreuzung Zürich-/ Tiefackerstrasse wurde im 2015 während rund zwei Jahren ein Wohn- und Geschäftshaus erstellt. Der Einmündungsbereich der Tiefackerstrasse in die Zürichstrasse war u.a. auf die erweiterten Anforderungen in Bezug auf die Arealerschliessung (Kunden- und insbesondere Anlieferverkehr, Fussgänger, usw.) sowie auf die notwendigen Strassenbreiten nicht ausgelegt. Ausserdem musste die Grundstückserschliessung und der zu sanierende Knoten Zürich-/ Tiefackerstrasse auch auf die bereits damals geplante Gesamtanierung der Zürichstrasse Nord und Süd koordiniert und abgestimmt werden.

Mit dem SRB 2016-134 hat der Stadtrat Adliswil das vom Ingenieurbüro Heierli AG, 8006 Zürich, erstellte Projekt für die Anpassung des Knotens Zürich-/ Tiefackerstrasse sowie die notwendigen Kredite genehmigt. Die Baumeisterarbeiten wurden an die Firma Vonplon AG, Adliswil, vergeben. Die Planungsarbeiten an das Ingenieurbüro Heierli AG, 8006 Zürich, welches bereits auch schon die Sanierung der Zürichstrasse plante. Mit dem Grundeigentümer des Wohn- und Geschäftshauses wurde das Strassenbauprojekt besprochen und eine anteilige Kostenbeteiligung vereinbart.

Bauausführung

Der Knoten Zürich-/ Tiefackerstrasse musste ausgeweitet und angepasst werden, um die gesetzliche bzw. normkonforme Strassenbreite sowie deren Einlenkradien zu erhalten. Ebenfalls wurde die gesamte Strassengeometrie und der Fussgängerübergang angepasst sowie eine Trottoirüberfahrt erstellt, damit die problemlose Erschliessung des Wohn- und Geschäftshauses Tiefackerstrasse 20 möglich wurde.

Kreditabrechnung

Investitions-Kto.-Nr.:	330.5010.10
Währung:	CHF
SRB 2016-134	215'000.00
Bewilligte Kredite	215'000.00
Projektkosten	148'515.05
MwSt.	11'369.75
Gesamtkosten	159'884.85
Differenz	- 55'115.15
Abweichung in Prozent	- 25.63 %

Beiträge

Eigentümerschaft Parzelle Kat. Nr. 6901 (pauschale Kostenbeteiligung)	75'000.00
Total Beiträge (inkl. MwSt.)	75'000.00

Die Minderkosten ergeben sich daraus, dass u.a. das Vereinigungsbauwerk «Chräbsbach», welches sich unter dem Knoten Zürich- und Tiefackerstrasse befindet, nicht wie ursprünglich angenommen, durch den Bau des Einlenkers baulich tangiert wurde und dadurch keine Anpassungen notwendig wurden. Zudem wurde die vorgesehene Kreditreserve, welche u.a. aufgrund des eingetragenen Altlastenverdachts-Kataster eingestellt war, nicht benötigt. Auch die vorgesehenen Kosten für Gebühren, Bewilligungen, Baunebenkosten und Unvorhergesehenes wurden aufgrund von laufenden Optimierungen nicht in der vorgesehenen Kostenvoranschlagshöhe beansprucht.

Es wurden keine Staatsbeiträge geleistet.

Auf Antrag der Ressortvorsteherin Werkbetriebe fasst der Stadtrat, gestützt auf Art. 47a Abs. 4 der GO Adliswil, folgenden

Beschluss:

- 1 Die Kreditabrechnung der Anpassung und Sanierung des Strassenknotens bei der Zürich- / Tiefackerstrasse, im Betrag von CHF 159'884.85, inkl. MwSt., (Kreditbetrag: CHF 215'000.00, inkl. MwSt.) zu Lasten des Investitions-Konto Nr. 330.5010.10, wird genehmigt.
- 2 Dieser Beschluss ist öffentlich.

3 Mitteilung an:

- 3.1 Ressortleiter Werkbetriebe
- 3.2 Ressortleiter Finanzen
- 3.3 Betriebsleiter Werkdienste

Stadt Adliswil
Stadtrat

Farid Zeroual
Stadtpräsident

Thomas Winkelmann
Stadtschreiber