

Sitzung vom 17. September 2019

Beschl. Nr. **2019-253**

S3.3 Einzelne Strassen, Wege, Gehwege, Plätze, Bau- und Niveaulinien
Stiegstrasse und Weinbergstrasse; Werkleitungs- und Strassenbauarbeiten,
Ausführungsprojekt; Kreditbewilligung und Auftragsvergabe

Ausgangslage

Die bestehenden Kanalisationsleitungen in der Stiegstrasse von der Hausnummer 24 bis 48 sowie in der Weinbergstrasse stammen mehrheitlich aus den 60er und 70er Jahren und sind in einem sanierungsbedürftigen Zustand. Auch die bestehenden Wasserleitungen aus duktilem Gusseisen in der Weinbergstrasse stammen mehrheitlich aus den 70er Jahren. Sie sind bruchanfällig und haben ihre maximale Lebensdauer erreicht. Seit der Strassenzustandsanalyse (2014) hat sich der Zustand der Strasse weiter verschlechtert. Insbesondere in den steilen Strassenabschnitten löst sich der bestehende Deckbelag ab. Die öffentliche Beleuchtung beider Strassen stammt aus den 60er und 70er Jahren.

Mit SRB 2018-288 vom 21. August 2018 wurde die Firma Holinger AG, Zürich, mit der Erstellung des Bauprojekts beauftragt.

Projektbeschreibung

In der Stieg- wie auch in der Weinbergstrasse werden, wo nötig, die Kanalisations- und Wasserleitungen saniert resp. ersetzt. Der Gehweg der Weinbergstrasse wird mit einer Asphaltbewehrung verstärkt. Der Einlenker beim Knoten Stieg- in die Weinbergstrasse wird entsprechend der geltenden Höchstgeschwindigkeit (30 km/h) gemäss der aktuellen Normen (VSS und SIA) gestaltet. Der Strassenkörper wird durch eine Fundationserneuerung verbessert und mit einem neuen Deckbelag versehen. Im Projektperimeter wird die bestehende Strassenbeleuchtung auf intelligente LED-Leuchten umgerüstet.

Grobtermine

Beginn Realisierung	Oktober 2019
Inbetriebnahme	August 2020

Submission/Auftragsvergabe

Die Submissionen der Baumeisterarbeiten erfolgten gemäss Art. 7 der interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen IVöB im offenen Verfahren. Es sind sieben gültige Offerten eingegangen. Die Firma Walo Bertschinger AG, Ebikon, hat gemäss den Zuschlagskriterien mit CHF 753'448.60 (inkl. MwSt.) den ersten Rang belegt. Das höchste Angebot liegt bei CHF 1'387'514.10 (inkl. MwSt.).

Die Submissionen der Rohrlegearbeiten erfolgten gemäss Art. 7 der interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen IVöB im Einladungsverfahren.

Es wurden fünf Unternehmen zur Offertstellung eingeladen, wobei drei gültige Offerten eingereicht wurden. Die Firma Energie 360° AG, Zürich, hat gemäss den Zuschlagskriterien mit CHF 55'270.00 (inkl. MwSt.) den ersten Rang belegt. Das höchste Angebot liegt bei CHF 69'869.35 (inkl. MwSt.).

Die Submissionen der Kanalsanierungsarbeiten erfolgten gemäss Art. 7 der interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen IVöB im Einladungsverfahren. Es wurden vier Unternehmen zur Offertstellung eingeladen, wobei drei gültige Offerten eingereicht wurden. Die Firma KANALTEC AG, Balgach, hat gemäss den Zuschlagskriterien mit CHF 105'053.40 (inkl. MwSt.) den ersten Rang belegt. Das höchste Angebot liegt bei CHF 151'071.25 (inkl. MwSt.).

Kreditantrag

Leistungen	Kreditbedarf, CHF (inkl. MwSt.)
Baumeisterarbeiten (Walo Bertschinger AG, Ebikon, Adliswil, gem. Offerte vom 5.8.2019)	753'448.60
Rohrlegearbeiten (Energie 360° AG, Zürich, gem. Offerte vom 16.7.2019)	55'270.00
Kanalsanierung (KANALTEC AG, Balgach, gem. Offerte vom 18.7.2019)	105'053.40
Ingenieurarbeiten; Bauleitung, Inbetriebnahme, Abschluss (SIA Phasen 51/52/53, Firma Holinger AG, Zürich, gem. Offerte vom 25.6.2018)	75'000.00
Öffentliche Beleuchtung (EKZ, Wädenswil, gem. Offerte vom 30.7.2019)	60'674.80
Diverses (Vermessung, Asphaltbewehrung, GAL-Aufnahmen, Datenbezug, div. Drittleistungen)	70'000.00
Eigenleistung Werkdienste (Garteninstandstellungen / Rabatten)	16'000.00
Eigenleistung Werkbetriebe (ca. 5% der Baukosten)	54'553.20
Unvorhergesehenes (ca. 10%)	110'000.00
Gesamtkreditbedarf inkl. MwSt.	1'300'000.00

Bei der vorgesehenen Sanierung handelt es sich um den Ersatz alter Leitungen und die Instandstellung bestehender Infrastruktur. Die Sanierung gilt als gebunden, da es sich um den betriebsnotwendigen Ersatz von beschädigten, nicht mehr funktionstüchtigen oder notorisch schadanfälligen Infrastrukturanlagen handelt (vgl. dazu auch den Kommentar zum neuen Zürcher Gemeindegesetz, Verweis zum § 103, auf S. 555, N. 3). Nach der Rechtsprechung des Bundesgerichts gelten Ausgaben dann als gebunden, wenn sie durch einen Rechtssatz grundsätzlich dem Umfang nach vorgeschrieben oder zur Erfüllung der gesetzlich geordneten Aufgaben der Verwaltung unbedingt erforderlich sind (BGE 117 Ia 62).

Es sind keine Staatsbeiträge zu erwarten.

Kostenkontrolle

Konto	CHF (inkl. MwSt.)
Weinbergstrasse, Kanalisation, Kto. Nr. 301.5030.81	200'000
Weinbergstrasse, Wasser, Kto. 400.5020.56	600'000
Weinbergstrasse, Strasse, Kto. Nr. 330.5010.56	200'000
Stiegstrasse, Kanalisation, Kto. Nr. 301.5030.55	300'000
Stiegstrasse, Strasse, Kto. Nr. 330.5010.55	500'000
Gesamtbetrag gemäss Finanzplan 2018 - 2022	1'800'000
Kreditfreigaben bisher SRB 2018-288	-119'000
Zwischentotal	1'681'000
Kreditbedarf aktuell, Projektierungsphase	-1'300'000
Schluss-Saldo	381'000

Auf Antrag der Ressortvorsteherin Werkbetriebe fasst der Stadtrat, gestützt auf Art. 47a Ziff. 2 und 3 der Gemeindeordnung der Stadt Adliswil, folgenden

Beschluss:

- 1 Das Ausführungsprojekt „Stieg- und Weinbergstrasse“ (Stand: 12.8.2019) des Ingenieurbüros Holinger AG, Zürich, wird zur Kenntnis genommen und genehmigt.
- 2 Für die Projektierung des Bauprojekts bis Vergabe wird eine gebundene Ausgabe von brutto CHF 1'300'000 (inkl. MwSt.) wie folgt bewilligt und freigegeben:

1.1 Weinbergstr., Kanalisation, Kto. 301.5030.81	CHF	230'000
1.2 Weinbergstr., Wasser, Kto. 400.5020.56	CHF	300'000
1.3 Weinbergstr., Strasse, Kto. 330.5010.56	CHF	370'000
1.4 Stiegstr., Kanalisation, Kto. 301.5030.55	CHF	120'000
1.5 Stiegstr., Strasse, Kto. 330.5010.55	CHF	280'000
- 3 Die Baumeisterarbeiten im Betrag von brutto CHF 753'448.60 (inkl. MwSt.) werden an die Firma Walo Bertschinger AG, Ebikon, gem. Offerte vom 5.8.2019, vergeben.
- 4 Die Rohrlegearbeiten im Betrag von brutto CHF 55'270 (inkl. MwSt.) wird an die Firma Energie 360° AG, Zürich, gem. Offerte 16.7.2019, vergeben.
- 5 Die Kanalsanierung im Betrag von brutto CHF 105'053.40 (inkl. MwSt.) wird an die Firma KANALTEC AG, Balgach, gem. Offerte 16.7.2019, vergeben.

- 6 Der Ersatz der öffentlichen Beleuchtung im Betrag von brutto CHF 60'674.80 (inkl. MwSt.) wird an die Firma Elektrizitätswerke Kanton Zürich (EKZ) AG, Wädenswil, gem. Offerte vom 30.7.2019, vergeben.
- 7 Die Ingenieurarbeiten (Bauleitung, Inbetriebnahme, Abschluss, SIA Phasen 51/52/53) im Betrag von brutto CHF 75'000.00 (inkl. MwSt.) wird an die Firma Holinger AG, Zürich, gem. Offerte vom 25.6.2018, vergeben.
- 8 Gegen Disp. 3 bis 7 dieses Beschlusses kann innert 10 Tagen, von der Zustellung an die Anbietenden angerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich schriftlich und begründet Beschwerde eingereicht werden.
- 9 Dieser Beschluss ist öffentlich.
- 10 Mitteilung an:
 - 10.1 Ressortleiter Finanzen
 - 10.2 Ressortleiter Bau und Planung
 - 10.3 Ressortleiter Werkbetriebe
 - 10.4 Betriebsleiter Wasserversorgung
 - 10.5 Betriebsleiter Werkdienste
 - 10.6 Holinger AG, Zürich (mit separatem Schreiben)
 - 10.7 Walo Bertschinger AG, Ebikon (mit separatem Schreiben)
 - 10.8 Energie 360° AG, Zürich (mit separatem Schreiben)
 - 10.9 KANALTEC AG, Balgach (mit separatem Schreiben)
 - 10.10 EKZ, Wädenswil (mit separatem Schreiben)

Stadt Adliswil
Stadtrat

Farid Zeroual
Stadtpräsident

Thomas Winkelmann
Stadtschreiber