

## Sitzung vom 01. Dezember 2015

Beschl. Nr. **2015-317**

L2.2 Einzelne Liegenschaften und Grundstücke  
Erwerb Waldparzelle, Kat. Nr. 684; Kreditbewilligung und Freigabe

### Ausgangslage

Die Gemeinde Kilchberg ist im Gebiet Chopfholz im Besitz einer einzelnen Waldparzelle, Kat. Nr. 684, mit einer Fläche von 2284 m<sup>2</sup>. Die betreffende Parzelle ist umgeben von Waldungen der Stadt Adliswil und in gut unterhaltenem Zustand. Sie grenzt unmittelbar an die Waldstrasse.

### Erwägungen

Für die Bewirtschaftung der umliegenden Adliswiler Waldareale wäre eine zusammenhängende Fläche von Vorteil. Die Gemeinde Kilchberg ist bereit, diese Parzelle der Stadt Adliswil zu verkaufen.

### Kostenzusammenstellung

Aufgrund des ausgezeichneten Waldzustandes und der vorhandenen Erschliessung ist ein Preis von CHF 6.00 per/m<sup>2</sup> festgesetzt worden.

Grundstücksfläche	Preis / m <sup>2</sup> in CHF	CHF inkl. MwSt.
2284 m <sup>2</sup>	6.00	13'704.00
Kosten Notariat ca.		1'000.00
<b>Total Kreditbedarf</b>		<b>14'700.00</b>

Im Finanzplan 2015- 2019 sind keine Gelder eingestellt.  
Es sind keine Staatsbeiträge zu erwarten.

Die Kosten des Notars und Grundbuchamts gehen zu Lasten der Stadt Adliswil.

Auf Antrag des Ressortvorstehers Werke fasst der Stadtrat, gestützt auf Art. 36 Abs. 2 Ziff. 2.4 der Gemeindeordnung der Stadt Adliswil, folgenden

### Beschluss:

- 1 Dem Kauf des Waldgrundstücks im Gebiet Chopfholz, Kat. Nr. 684, wird zugestimmt.
- 2 Für den Kauf sowie die Notariatskosten wird zulasten Konto 430.5050.00 ein Kredit von CHF 14'700 bewilligt und freigegeben.

- 3 Jürg Geissmann, von Zürich (ZH), geb. 24. September 1956, Ressortleiter Werkbetriebe, wird ermächtigt, die Stadt Adliswil auf dem Notariat und Grundbuchamt zu vertreten sowie alle notwendigen Dokumente, insbesondere Verträge, Dienstbarkeiten, Mutationen etc., zu unterzeichnen.
- 4 Dieser Beschluss ist öffentlich.
- 5 Mitteilung an:
  - 5.1 Ressortleiter Finanzen
  - 5.2 Ressortleiter Werkbetriebe
  - 5.3 Betriebsleiter Forst
  - 5.4 Notariat- und Grundbuchamt Thalwil (Original)
  - 5.5 Gemeinde Kilchberg, Frau Neuenschwander (mit separatem Schreiben)

Stadt Adliswil  
Stadtrat

Harald Huber  
Stadtpräsident

Andrea Bertolosi-Lehr  
Stadtschreiberin