

Teilrevision Bau- und Zonenordnung

# Aufhebung Gewässerabstandslinie

In Verbindung mit dem  
Privaten Gestaltungsplan Stadthausareal

1:500

**Festsetzung** Vom Grossen Gemeinderat festgesetzt am  
Namens des Grossen Gemeinderates  
Der Präsident: Der Sekretär:  
Hanspeter Clesle Benjamin Wytenbach

**Genehmigung** Von der Baudirektion genehmigt am  
Für die Baudirektion BDV-Nr.

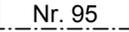
**Suter • von Känel • Wild • AG**  
Siedlung Landschaft Verkehr Umwelt  
Förrlibuckstrasse 30 8005 Zürich skw.ch  
Tel. +41 (0)44 315 13 90 info@skw.ch

32506 - 5.6.2015

**Festsetzung**  
 aufzuhebende Gewässerabstandslinie

**Information**  
 bestehende Gewässerabstandslinie

 Gewässerraum gemäss Art. 41a GSchV

 Nr. 95  
Querprofile

 Regionaler Rad- und Fussweg

**Orientierende Inhalte (GP Stadthausareal)**

 Geltungsbereich

 Baubereich Hauptgebäude mit Mantellinien und max. zulässigen Gebäudekoten m ü.M.

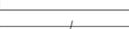
 Baubereich Besondere Gebäude mit Mantellinien

 öffentlich zugängliche Platzflächen

 Bäume (Lage und Anzahl schematisch)

 öffentliche Durchfahrt

 öffentliche Fusswegverbindungen

 Parzellengrenze neu / aufzuheben

